

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД НЕРЕХТА
РЕШЕНИЕ

27 апреля 2017 года № 54

Об утверждении
Правил благоустройства территории
городского поселения город Нерехта

(в ред. решений Совета депутатов №70 от 29.06.2017 г., №98 от 13.11.2017 г.

№141 от 24.05.2018 г., №165 от 27.09.2018 г., №223 от 30.05.2019 г., №271 от 26.12.2019 г., №324 от 29.10.2020 г., №6 от 28.10.2021 г., №49 от 24.03.2022 г., №82 от 29.09.2022 г., №155 от 30.11.2023 г., № 224 от 28.11.2024 г.)

В целях обеспечения благоустройства территории городского поселения город Нерехта, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования городское поселение город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, учитывая результаты публичных слушаний, Совет депутатов городского поселения город Нерехта РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории городского поселения город Нерехта.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24 июля 2014 г. № 308 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий городского поселения город Нерехта»;

2.2. Решение Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 30 октября 2014 г. № 335 «О внесении изменений в Правила Благоустройства и санитарного содержания территорий городского поселения город Нерехта, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.07.2014 г. № 308».

3 Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном сборнике и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения
город Нерехта

Председатель Совета депутатов
городского поселения город Нерехта

В.Е. Одинокоев

Л.С. Буланова

Приложение к Решению
Совета депутатов городского
поселения город Нерехта
от 27.04.2017 года №54

*(в ред. решений Совета депутатов №70 от 29.06.2017 г., №98 от 13.11.2017 г.,
№141 от 24.05.2018 г., №165 от 27.09.2018 г., №223 от 30.05.2019 г., №271 от 26.12.2019 г.,
№324 от 29.10.2020 г., №6 от 28.10.2021 г., №49 от 24.03.2022 г., №82 от 29.09.2022 г.,
№155 от 30.11.2023 г. № 224 от 28.11.2024 г.)*

**Правила благоустройства территории
городского поселения город Нерехта**

1. Общие положения

(раздел в ред. решения Совета депутатов №271 от 26.12.2019 г.)

1.1.1. Правила благоустройства территории городского поселения город Нерехта (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 21.07.2008 г. №352-4-ЗКО «Кодекс Костромской области об административных правонарушениях», Законом Костромской области от 16.07.2018 г. № 420-6-ЗКО «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий», Уставом городского поселения город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области (далее – Устав) и иными нормативными правовыми актами в области благоустройства.

1.1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства территории муниципального образования городское поселение город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области (далее - городское поселение город Нерехта), определяют порядок содержания, организации уборки и обеспечения чистоты территорий городского поселения город Нерехта, включая прилегающие к границам зданий, земельных участков и ограждений, а также внутренние территории для всех хозяйствующих субъектов и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами, арендаторами, пользователями зданий, строений и сооружений, расположенных на территории городского поселения город Нерехта.

Правила направлены на обеспечение и поддержание чистоты и порядка на всей территории городского поселения в целях создания комфортных и безопасных условий проживания его жителей.

Настоящие Правила регулируют вопросы, установленные частью 2 статьи 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", а также вопросы:

а) содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающей к ним территории с учетом положений федерального законодательства;

б) обеспечения чистоты при производстве ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора;

в) содержания территории домовладений;

г) содержания территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территорий гаражных кооперативов, гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства; *(в ред. Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.03.2022 г. №49)*

д) установки (размещения) туалетов (биотуалетов), содержания площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), туалетных помещений;

е) выпаса скота и выгула сельскохозяйственной птицы.

Вопросы, отнесенные законодательством, действующими нормами и правилами в области благоустройства к компетенции органов местного самоуправления, а также в случаях, предусмотренных Правилами, регулируются Администрацией городского поселения город Нерехта.

1.1.3. Правила и иные нормативные правовые акты органов местного самоуправления в области благоустройства являются обязательными для исполнения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности.

1.1.4. Настоящие правила содержат следующие термины:

- благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории городского поселения город Нерехта, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий и расположенных на такой территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы и иные объекты);

- прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены в соответствии с настоящими Правилами;

- внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей;

- внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей;

- граница прилегающей территории - линия либо условная линия, определяющая местоположение прилегающей территории;

- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

- хозяйствующий субъект - коммерческая и некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации.

- урны, контейнеры – ёмкость для сбора мелкого мусора, а также твердых коммунальных отходов;

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- малые архитектурные формы – беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора (кроме ТКО), приспособления для

озеленения, скамейки, мостики, декоративные стенки, фонтаны, питьевые фонтанчики, садово-парковая мебель;

«- транспортное средство, препятствующее проведению работ по уборке территории - транспортное средство, располагающееся на территории, подлежащей ручной или механизированной уборке территорий, по очистке кровель зданий, сооружений от снега, наледи и (или) удалению сосулек, в том числе препятствующее вывозу (транспортированию) с помощью транспортных средств твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления;

- транспортное средство, препятствующее проведению аварийно- восстановительных работ - транспортное средство, располагающееся на территории проведения аварийно- восстановительных работ;

- брошенное (разукомплектованное) транспортное средство - транспортное средство, которое не имеет собственника, либо собственник которого неизвестен, либо транспортное средство, оставленное им с целью отказа от права собственности на него, либо от права собственности на которое собственник отказался, у которого отсутствует хотя бы один из конструктивных элементов: шасси или привод, кузовные детали (капот, крышка багажника, двери), стекло (стекла), колесо (колеса), в том числе сгоревшее, и которое своим местом нахождения нарушает требования настоящих Правил и (или) законные права третьих лиц;

- части разукомплектованных транспортных средств - такие части внешне единого транспортного средства, по которым в совокупности невозможно установить его принадлежность владельцу, и при этом они своим внешним видом и местом нахождения нарушают требования настоящих Правил;

- перемещение транспортного средства, препятствующего проведению работ по уборке территории - перестановка в пределах прямой видимости транспортного средства с использованием оборудованного для этих целей автотранспорта (в том числе эвакуатора);

- перемещение транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) путем эвакуации - эвакуация транспортного средства и (или) частей разукомплектованных транспортных средств на специализированный пункт временного хранения транспортных средств с использованием оборудованного для этих целей автотранспорта (в том числе эвакуатора). *(п 1.1.4 в редакции решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 30.11.2023 г. №155)*

1.1.5. Благоустройство городского поселения обеспечивается деятельностью:

- Администрации городского поселения город Нерехта, осуществляющей организационную и контролирующую функции;

- организаций, выполняющих работы по содержанию и благоустройству города;

- всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее - организации), а также граждан, осуществляющих содержание принадлежащего им имущества, прилегающих территорий, бережно относящихся к городскому имуществу и неукоснительно выполняющих Правила.

1.1.6. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их фактического назначения и разрешенного использования, их площади, этажности здания и протяженности указанной общей границы, максимального расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории.

1.1.7. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка может быть установлена граница только одной прилегающей территории, в том числе граница, имеющая один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

- установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого строения, сооружения или здания, земельного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории;

- пересечение границ прилегающих территорий не допускается, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий;

- внешняя граница прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на такой территории общего пользования, или по границам части территории общего пользования, определенным с использованием элементов благоустройства и иных объектов природного или искусственного происхождения (в том числе дорожный и (или) тротуарный бордюр).

1.1.8. Границы прилегающей территории определяются следующим способом: определение в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории в порядке, установленном настоящим пунктом Правил:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки, расположенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости - максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к границе земельного участка; *(в редакции решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022 г. №82)*

2) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки, расположенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 20 (двадцать) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру жилого дома; *(в редакции решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022 г. №82)*

3) для многоквартирных домов и встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений, расположенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 40 (сорок) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к границе земельного участка;

4) для многоквартирных домов и встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений в случае, если многоквартирный дом, а так же встроенно-пристроенные к многоквартирному дому нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельных участках, сведения о местоположении границ которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 50 (пятьдесят) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру многоквартирного дома, встроенно-пристроенных к многоквартирному дому нежилых зданий, нежилых помещений;

5) для отдельно стоящих нежилых зданий, расположенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 30 (тридцать) метров при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к границе земельного участка;

6) для отдельно стоящих нежилых зданий, расположенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 40 (сорок) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру нежилого здания;

7) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг, нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, нестационарных объектов сблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от

внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к границе земельного участка;

8) для рекламных конструкций, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг, нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, нестационарных объектов сблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, либо размещенных без предоставления земельного участка, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 25 (двадцать пять) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру нестационарного объекта, рекламной конструкции;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта, гаражного назначения размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к границе земельного участка;

10) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта, гаражного назначения размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру объектов;

11) для строительных площадок максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру (ограждению) строительной площадки;

12) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций, а также при эксплуатации линейных объектов максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру (ограждению) места производства работ;

13) для ярмарок максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру территории ярмарки;

14) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 15 (пятнадцать) метров, при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к контуру (ограждению) места накопления твердых коммунальных отходов;

15) для трансформаторных, распределительных подстанций, другим инженерным сооружениям, опорам линий электропередач максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории устанавливается 10 (десять) метров при этом внутренняя граница прилегающей территории непосредственно примыкает к границе земельного участка.

1.1.9. При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений или земельных участков, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, к которым устанавливается прилегающая территория.

1.1.10. Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, социально-экономических возможностей правообладателей зданий, строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающей территории могут быть изменены путем заключения

соглашения, заключаемого правообладателем здания, строения, сооружения, земельного участка и администрацией муниципального образования городское поселение город Нерехта.

2. Содержание территории городского поселения город Нерехта

2.1. Основные требования к содержанию территории городского поселения.

2.1.1. На территории городского поселения город Нерехта запрещается:

- загромождать прилегающие территории, проходы, тротуары металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком и другими отходами, загрязнять горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать свалки бытовых и промышленных отходов;
- размещать отходы и мусор, за исключением специально отведенных мест и контейнеров для сбора отходов;
- осуществлять сброс бытовых сточных вод в водоотводящие каналы, кюветы, на рельеф, в водоприемные колодцы ливневой канализации;
- размещать нестационарные торговые объекты, а также объекты сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты, прокат велосипедов, роликов и другие подобные объекты, используемые для организации отдыха и развлечения населения) в нарушение установленного порядка;
- размещать рекламно-информационные материалы на зеленых насаждениях (деревьях, кустарниках и т.д.), водосточных трубах, уличных ограждениях, на асфальтовых и плиточных покрытиях, на дверях подъездов и иных не отведенных для этих целей местах;
- мыть и чистить автотранспортные средства, стирать белье и ковровые изделия у водоразборных колонок, во дворах и на улицах, в местах массового посещения, на берегах рек и водоемов;
- транспортировать грузы волоком, перегонять тракторы на гусеничном ходу по улицам городского поселения, покрытым асфальтом;
- перевозить по городскому поселению сыпучие, пылевидные грузы, растворы, листву, отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, жидкие грузы в необорудованных для этих целей машинах;
- производить без соответствующего разрешения (разрешения на проведение земляных работ) раскопки улиц, площадей, дворовых территорий общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест раскопок в установленные разрешением сроки;
- вывозить и сваливать грунт, мусор, отходы, снег, лед в места, не предназначенные для этих целей;
- складировать строительные материалы на улицах, тротуарах, газонах, перекрывать внутриквартальные проезды и подъезды к домам в нарушение действующего законодательства;
- бросать окурки, бумагу, мусор на газоны, тротуары, прилегающие территории улиц, площадей, дворов, в парках, скверах и других общественных местах;
- сидеть на спинках садовых диванов, скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;
- рисовать и наносить надписи на фасадах многоквартирных домов, других зданий и сооружений;
- сбрасывать смет и бытовой мусор на крышки колодцев, водоприемные решетки ливневой канализации, лотки, кюветы, проезжую часть;
- без специальных установок сжигание загрязняющих атмосферный воздух отходов производства и потребления, в том числе дурнопахнущих веществ; *(абз.16 в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта №6 от 28.10.2021 г.)*
- организовывать уличную торговлю в местах, не отведенных для этих целей;
- самовольно подключаться к сетям и коммуникациям;
- размещать автотранспортные средства и иные механизмы, кроме спецтехники, осуществляющей обслуживание территорий, на участках, предназначенных для озеленения придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, на участках с зелеными насаждениями, в том числе на газонах, цветниках, озелененных площадках

придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, а также на детских, спортивных площадках, площадках для отдыха взрослых, хозяйственных площадках, в местах установки (размещения) контейнеров, контейнерных площадок и других не предназначенных для этих целей местах;

- самовольно переоборудовать фасады и малые архитектурные формы, размещать гаражи всех типов, носители наружной информации в неустановленных местах, устанавливать ограждения земельных участков без соответствующего разрешения;

- сносить зеленые насаждения, ломать и портить деревья и кустарники, производить самовольные надпилы на стволах, ходить, сидеть и лежать на газонах (за исключением луговых газонов), подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки для сушки белья, вбивать в них гвозди;

- повреждать и уничтожать газоны;

- размещать игровые автоматы на улицах, площадях, тротуарах, газонах, остановках общественного транспорта, пешеходных площадках, во дворах, скверах и других территориях общего пользования, за исключением случаев, установленных законодательством;

- выгуливать лошадей, собак и других животных и птиц на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать лошадей, собак и других животных и птиц в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения;

- нарушать водоотводные каналы, а также сбрасывать в них промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы. Укладывать в водоотводные каналы трубы для пропуска ливневых вод диаметром менее 300 мм; *(введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.06.2017г. №70), (абзац введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 30.11.2023г. №155)*

- сбрасывать при погрузо - разгрузочных работах и складировать на автомобильных дорогах, тротуарах рельсы, бревна, прокат, трубы, кирпич и другие тяжелые предметы. *(введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018г. №141)*

- самовольно (без согласования с администрацией городского поселения город Нерехта) производить укладку покрытия из бетона, асфальта, плитки, щебня, песка и других материалов на прилегающей территории, тротуарах, газонах и других территориях общего пользования. *(абз. введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 26.12.2019г. №271)*

- стоянка автомобилей грузоподъемностью более 3,5 тонн в зоне жилой застройки; *(абз. введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022г. №82)*

- стоянка автомобилей грузоподъемностью более 3,5 тонн в период с 22 ч. 00 мин. до 7 ч. 00 мин. на дорогах общего пользования. *(абз. введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022г. №82)*

- воспрепятствование проведению работ по содержанию и уборке территории, выразившееся в размещении транспортных средств на проезжей части дорог, территориях общего пользования, внутридворовых и внутриквартальных проездах, дворовых территориях, придомовых территориях;

- воспрепятствование деятельности специализированной организации по вывозу (транспортированию) с помощью транспортных средств твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления, выразившееся в размещении транспортных средств на проезжей части дорог, территориях общего пользования, внутри дворовых и внутриквартальных проездах, дворовых территориях, придомовых территориях.

- самовольное размещение (установка) шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит и (или) использование ограждений и других предметов на территориях общего пользования в целях резервирования места для стоянки, ремонта транспортного средства, а также закрытие или сужение проезжей части и тротуаров, в том числе ограничивающих проход (движение) пешеходов и проезд транспортных средств в случаях, если эти нарушения не подпадают под действие Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

- оставление на проезжей части дорог, территориях общего пользования, внутридворовых и внутриквартальных проездах, дворовых территориях, придомовых территориях брошенного (разукомплектованного) транспортного средства, а также частей разукомплектованных транспортных средств. (под пункты *введёны решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 30.11.2023г. №155*)

2.1.2. Владельцы собак и кошек обязаны следить за своими животными, не допускать загрязнения животными подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, дорожек и тротуаров и иных мест общего пользования. Экскременты кошек и собак должны быть убраны владельцем животного.

2.1.3. Катание населения на лошадях (иных животных), гужевых повозках осуществляется строго по согласованному маршруту. При оказании услуг по катанию запрещается загрязнение тротуаров, дворов, улиц, парков и других территорий экскрементами лошадей (иных животных).

2.1.4. Качественная и своевременная уборка придомовых территорий, внутридворовых проездов, тротуаров, мест массового посещения города, контейнерных площадок и содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью хозяйствующих субъектов, всех собственников (владельцев) земельных участков, зданий, сооружений. *(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017 №98)*

Границы уборочных площадей устанавливаются с учетом следующих особенностей:

- уборка прилегающих территорий, внутриквартальных проездов, дворовых проездов, тротуаров, а также газонов, устроенных между проезжей частью улиц и тротуарами, по всей протяженности домовладения производится собственниками (владельцами) земельных участков, зданий, сооружений;

- уборка по всей ширине проезжей части улиц, переулков, набережных, проспектов, площадей, проездов, мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей, пешеходных дорожек вдоль магистральных улиц, разворотных площадок на маршрутах городского пассажирского транспорта, подземных и надземных пешеходных переходов, пешеходных лестниц, парковочных карманов производится специализированными организациями в соответствии с утвержденными графиками;

- уборка садов, парков, пляжей, скверов, бульваров, городских зон отдыха производится соответственно собственником (владельцем) или указанной собственником организацией;

- уборка выделенной для проведения массовых мероприятий территории производится организатором мероприятия, с последующим восстановлением нарушенных объектов благоустройства;

- уборка территорий, входящих в санитарно-защитную зону организации, производится этой организацией;

- уборка территорий строительных площадок, прилегающих к ним территорий (в том числе улиц и тротуаров), производится строительными организациями;

- уборка территорий, прилегающих к земельным участкам, предоставленным в аренду (пользование) органами местного самоуправления, производится арендаторами (пользователями) в соответствии с заключенным договором;

- уборка территории, прилегающей к находящимся в собственности (владении) организаций и граждан зданиям (сооружениям), в том числе объектам торговли и сферы услуг, производится в случаях, установленных в соответствии с действующим законодательством, собственниками (владельцами) этих зданий (сооружений). Не допускается скользкость, наледь на крыльцах, дефекты крылец и ступенек; *(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)*

- уборка и очистка остановок городского общественного транспорта производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки;

- уборка и содержание железнодорожных путей, проходящих в черте городского поселения город Нерехта в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), производятся силами и средствами организаций, эксплуатирующих данные сооружения;

- уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, обеспечивающая сохранность и эксплуатацию бесхозного имущества.

2.1.5. В целях благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в городском поселении город Нерехта юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели в соответствии и в пределах, установленных Законом, обязаны: содержать в чистоте и исправном состоянии цоколи, витрины, вывески, объекты наружной рекламы и информации, телевизионные антенные устройства, уличные и дворовые светильники, а также киоски, павильоны, будки телефонов-автоматов, объекты мелко розничной торговли, контейнерные площадки и территории объектов благоустройства. *(пункт введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017г. №98); (в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)*

2.1.6. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица обязаны соблюдать Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области. *(п. 2.1.6. дополнен реш. Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.03.2022 г. №49)*

2.1.7. Размещение транспортных средств на территориях общего пользования, внутридворовых, дворовых, придомовых, внутриквартальных территориях и на проезжей части дорог должно обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специализированной техники и не препятствовать производству уборочных работ, вывозу мусора (отходов производства и потребления) и работ по благоустройству территории. Владельцы транспортных средств обязаны принимать меры по исключению помех в период проведения механизированных работ по уборке на автомобильных дорогах местного значения. *(пункт 2.1.7. введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 30.11.2023г. №155)*

2.1.8. Выявление, учет и признание права муниципальной собственности на брошенные (бесхозные) транспортные средства, части разукomплектованных транспортных средств осуществляется в соответствии с Положением о порядке выявления, учета и признания права муниципальной собственности на бесхозные вещи на территории городского поселения город Нерехта утверждаемых решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта.

Выявленные брошенные (бесхозные) транспортные средства, части разукomплектованных транспортных средств подлежат перемещению в место временного хранения. *(пункт 2.1.8. введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 30.11.2023г. №155)*

2.2. Содержание пешеходной и проезжей частей улиц, местных проездов, газонов, площадей, тротуаров.

2.2.1. Содержание по всей ширине проезжей части улиц, переулков, мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей, разворотных площадок на маршрутах городского пассажирского транспорта, пешеходных переходов, очистку ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев, водоотводных каналов, поливку (мойку) в летнее время площадей, проспектов, улиц, переулков, мостов, набережных, путепроводов осуществляют специализированные организации.

2.2.2. При уборке улиц, площадей, пешеходных дорожек, очистке колодцев ливневой канализации мусор и снег, скапливающиеся в прилотовой части, не должны выбрасываться на проезжую часть, полосу зеленых насаждений и в водоемы.

2.2.3. Вывоз собранного уличного смета, листвы, снега производится на специальные участки, определяемые Администрацией городского поселения город Нерехта.

2.2.4. При обработке улиц противогололедными химическими реагентами необходимо строго придерживаться инструкции по их применению.

2.2.5. Площади, улицы, велосипедные дорожки, остановки, поверхности разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должны содержаться в чистоте, без посторонних предметов.

2.2.6. Собственники (владельцы, пользователи, арендаторы) земельных участков, зданий, сооружений обязаны ежегодно после таяния снега производить генеральную очистку собственной и прилегающей территории.

2.2.7. Организации и граждане, ответственные в соответствии с Правилами за уборку территории, обязаны:

- обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспорта, осуществлять посыпку улиц песком и обработку противогололедными материалами;
- производить немедленную расчистку проходов для пешеходов и транспорта в валах снега, на перекрестках, остановках городского транспорта, поворотах улиц, пешеходных переходах;
- производить очистку снега и льда с крышек всех колодцев, расположенных на улицах города.

2.2.8. Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании, а так же с прилегающей территории. Мероприятия по удалению борщевика Сосновского должны проводиться до его бутонизации и начала цветения.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;
механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;
агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.» (пункт *введён решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 26.12.2019г. №271*)

2.3. Содержание территорий, прилегающих к зданиям (сооружениям).

2.3.1. Содержание прилегающих территорий к зданиям (сооружениям) включает в себя своевременную санитарную уборку и покос травы.

2.3.2. Придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары ежедневно убираются от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда, посыпаются песком или иными противогололедными материалами до 8 часов утра. (*подпункт введён решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017г. №98*); (*в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141*)

2.3.3. Ответственными за обеспечение содержания территорий, прилегающих к зданиям (сооружениям), являются хозяйствующие субъекты, собственники (владельцы) этих зданий (сооружений).

2.4. Содержание территорий объектов индивидуального жилищного строительства.

2.4.1. Собственники (владельцы, пользователи, арендаторы) объектов индивидуального жилищного строительства (индивидуальных жилых домов) обязаны:

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт и окраску фасадов, надворных построек, изгородей и других отдельных элементов (в том числе входных дверей и козырьков, крылец и лестниц) индивидуальных жилых домов и иных построек;
- содержать в чистоте свои участки, палисадники и придомовые отрезки улиц, своевременно удаляя отходы, содержащее выгребных ям, грязь и снег своими силами и средствами или силами специализированных организаций на договорной основе, не заваливая тротуары и дороги;
- содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;
- обеспечивать сохранность имеющихся зеленых насаждений, производить на прилегающих территориях санитарную уборку, а также окос травы по мере необходимости;
- осуществлять удаление поросли и уборку сухостоя на прилегающих территориях в целях пожарной безопасности;
- очищать водоотводные каналы, проходящие по территории домовладения, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;
- обеспечивать регулярный вывоз отходов к месту их переработки, утилизации и размещения самостоятельно или на основании договора со специализированной организацией, оказывающей услуги по вывозу и размещению отходов;

- обеспечивать своевременную очистку выгребов, поглощающих ям, подъезд к ним ассенизационного транспорта, не допускать перелива, откачки нечистот из ям на поверхность земли.
- складировать отходы только в специально отведенных местах;
- обеспечить наличие на домах указателей с названиями улиц и номерами домов, содержать в порядке номерной знак дома;
- не допускать складирование и хранение строительных материалов, топлива, удобрений, строительство выгребов вне территории домовладения, самовольное подключение к сетям и коммуникациям;
- не допускать слив бензина и масел на прилегающей территории к домовладению;
- не допускать мойку автомашин и другой техники на собственной территории вне специализированных автомоек с очистными сооружениями;
- на территории, прилегающей к домовладению, стоянка и хранение автомобилей грузоподъемностью более 3,5 тонн, сельскохозяйственной техники, иных разукomплектованных автомобилей и механизмов – запрещается;
- «- своевременно очищать от снега и удалять ледяные образования с крыш, карнизов, водосточных труб, элементов фасадов индивидуальных жилых домов по мере их образования с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность, не допуская схода снега, наледи, сосулек на соседние участки и места общего пользования; *(абзац введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017г. №98), (в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)*
- обеспечивать беспрепятственный проход вдоль домов и придомовых отрезков улиц. *(абзац введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)*

2.5. Содержание объектов с обособленной территорией.

2.5.1. К объектам с обособленной территорией относятся парки, скверы, бульвары, пляжи, кладбища, территории организаций и иные объекты.

2.5.2. Организации и граждане - собственники (владельцы) объектов с обособленной территорией обязаны:

- соблюдать Правила и производить работы по уборке и очистке принадлежащих объектов, а также осуществлять уход за зелеными насаждениями;
- оборудовать (в пределах отведенной территории) контейнерные площадки с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов;
- обеспечивать регулярный вывоз отходов к месту их переработки, утилизации и размещения самостоятельно или на основании договора со специализированной организацией, оказывающей услуги по вывозу и размещению;
- не допускать образования свалок, загрязнения собственных и прилегающих территорий, санитарно-защитных зон;
- своими силами и средствами ликвидировать свалки отходов.

2.6. Содержание объектов торговли, общественного питания и сферы услуг.

2.6.1. Собственники (владельцы, пользователи, арендаторы) объектов торговли, общественного питания и сферы услуг обязаны обеспечивать:

- полную уборку собственных территорий, поддерживать чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего времени;
- необходимое количество урн и контейнеров, своевременную их очистку;
- регулярный вывоз отходов к месту их переработки, утилизации и размещения самостоятельно или на основании договора со специализированной организацией, оказывающей услуги по вывозу и размещению отходов;
- соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка.

Запрещается:

- нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зеленых насаждений;
- выкладывать товар за пределами торговой точки, а именно: на тротуарах, газонах, ограждениях, деревьях, малых архитектурных формах, фасадах, парапетах и деталях зданий и сооружений; на проезжей части улиц, территориях парковок автотранспорта;

- после окончания торговли оставлять на улицах, бульварах, в садах, скверах и других не предназначенных для этих целей местах элементы подвоза товара (передвижные лотки, тележки, контейнеры и другое оборудование);

- складировать тару на тротуарах, газонах, проезжей части улиц и других местах, не отведенных для этой цели.

2.6.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения осуществляется в предоставленных для этих целей местах.

Места установки нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков и других объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания) на городских улицах, бульварах, площадях и иных подобных территориях (за исключением территорий, закрепленных за гражданами или юридическими лицами на вещных или иных правах, территорий, непосредственно прилегающих к стационарным предприятиям общественного питания, при размещении кафе летнего типа) (далее - городские территории) определяются схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой Администрацией городского поселения город Нерехта.

Размещение на городских территориях объектов сферы услуг в области досуга осуществляется в местах, установленных Администрацией городского поселения город Нерехта.

2.6.3. Требования к размещению нестационарных торговых объектов (далее - нестационарные объекты) на территории городского поселения (за исключением кафе летнего типа на территории общего пользования, непосредственно прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания (далее - кафе летнего типа):

2.6.3.1. Размещение нестационарных объектов должно соответствовать градостроительным условиям использования территории, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной безопасности и другим требованиям федерального и регионального законодательства, нормативно - правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения город Нерехта и обеспечивать:

- сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика городского поселения город Нерехта;

- возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подвоза товара;

- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

- беспрепятственный доступ покупателей к местам торговли;

- нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;

- безопасность покупателей и продавцов;

- соблюдение требований в области обращения с твердыми бытовыми отходами на территории городского поселения.

2.6.3.2. Не допускается размещение нестационарных объектов: на газонах, за исключением размещения путем примыкания к тротуарам, аллеям, дорожкам и тропинкам, имеющим твердые покрытия и элементы сопряжения, в соответствии с планом благоустройства территории; на цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных); на территории дворов жилых зданий.

Не допускается размещение нестационарных объектов:

- в арках зданий;

- на расстоянии менее 15 метров от территорий школ, детских садов, зданий и помещений органов государственной власти, местного самоуправления, культовых сооружений;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях транспортных стоянок;
- на площадках городского пассажирского транспорта, определенных в соответствии с действующим законодательством, а также в иных предусмотренных действующим законодательством случаях;
- в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения, на расстоянии менее нормативного от сетей инженерно-технического обеспечения без согласования с владельцами данных сетей;

- на территории городских пляжей.

- на площади Свободы города Нерехта, за исключением торговых мест, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 44:13:140503:129 (адрес ориентира: Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, пл. Свободы, д. 7а) между нежилыми зданиями: пожарного депо с кадастровым номером 44:13:140503:174 по адресу: Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, пл. Свободы, д. 7, и зданием склада (бывшая электростанция) с кадастровым номером 44:13:140503:165 по адресу: Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, пл. Свободы, д. 7а. *(абз. дополнен реш. Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.03.2022 г. №49)*

2.6.3.3. Размещение автоприцепов (тонаров) осуществляется в местах, имеющих возможность заезда на отведенное место.

Передвижные нестационарные объекты, размещаемые на территориях городского поселения, должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в соответствии с договором по требованию Администрации городского поселения город Нерехта в случае необходимости обеспечения уборки территорий городского поселения, проведения публичных и массовых мероприятий.

2.6.4. Требования к благоустройству территории, примыкающей к нестационарным объектам (павильонам, киоскам, автоприцепам (тонарам)).

Площадка для размещения нестационарного объекта должна иметь твердое покрытие.

Границы благоустройства устанавливаются в зависимости от типа сооружений с учетом особенностей территории, на которой планируется размещение нестационарного объекта: для киосков, автоприцепов (тонаров) - на расстоянии 2 м от лицевого фасада, 0,8 м от боковых фасадов, 0,5 м от заднего фасада; для павильонов - на расстоянии 3 м от лицевого фасада, 1 м от боковых фасадов, 0,8 м от заднего фасада.

В границах благоустроенной территории устанавливается урна емкостью не менее 10 л.

2.6.5. Требования к размещению, конструктивным особенностям и внешнему облику кафе летнего типа.

Кафе летнего типа - объект общественного питания сезонного функционирования, организованный на базе быстровозводимых конструкций. Не позднее 7 дней по истечении срока разрешения для размещения кафе летнего типа лицом, которому выдано разрешение, производится демонтаж оборудования и сборно-разборных конструкций кафе летнего типа.

2.6.5.1. Размещение кафе летнего типа должно соответствовать архитектурным, санитарным и другим требованиям и обеспечивать:

- безопасность посетителей;
- соблюдение требований действующих нормативных правовых актов;
- возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;
- сохранение эстетического облика города.

Кафе летнего типа не должны размещаться на проезжей части дорог, цветниках, газонах, детских площадках, во дворах жилых домов, в непосредственной близости (менее 15 метров) к территориям школ, детских садов, зданиям, помещениям органов государственной власти, местного самоуправления, культовым сооружениям.

Не допускается размещение кафе летнего типа на тротуарах и площадках, если:

- свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции кафе летнего типа до края проезжей части составляет менее 1,5 метра;
- ширина прохода по центру улицы на пешеходной зоне менее 5 метров;
- пешеходная дорожка проходит по территории кафе летнего типа.

2.6.5.2. При обустройстве кафе летнего типа могут использоваться как элементы оборудования, так и сборно-разборные (легковозводимые) конструкции.

Элементами оборудования кафе летнего типа являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального озеленения, цветочницы, торгово-технологическое оборудование.

Опорные конструкции маркиз на фасаде здания, строения не должны размещаться за пределами границ фасада помещения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

Декоративное ограждение не должно превышать в высоту 100 см и не должно быть стационарным на период использования.

Элементами сборно-разборных (легковозводимых) конструкций кафе летнего типа являются: навесы, стойки-опоры, настилы (подиум), ограждающие конструкции в виде декоративных панелей, монтируемых между стойками-опорами.

Настил (подиум) не должен превышать в высоту 30 см.

Обустройство кафе летнего типа сборно-разборными (легковозводимыми) конструкциями не допускается в следующих случаях:

- конструкции не учитывают существующие архитектурные элементы декора здания, строения, сооружения: частично или полностью перекрывают архитектурные элементы здания, строения, сооружения, проходят по оконным и/или дверным проемам здания, строения, сооружения, элементы и способ крепления разрушают архитектурные элементы здания, строения, сооружения;

- отсутствуют элементы для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (пандусы);

- нарушается существующая система водоотведения (водослива) здания.

При обустройстве кафе летнего типа не допускается:

- использование кирпича, строительных блоков и плит;

- прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

- заполнение пространства между элементами конструкций при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей;

- использование для облицовки конструкции кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, рубероида, асбестоцементных плит.

Рядом с кафе летнего типа размещаются урны емкостью не менее 30 л в количестве не менее двух, а также предусматривается благоустройство и озеленение.

2.6.6. Применительно к настоящим Правилам газон - поверхность земельного участка, не имеющая твердого покрытия, занятая травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения либо предназначенная для озеленения.

3. Организация и проведение уборочных работ

3.1. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время.

Период зимней уборки устанавливается с 15 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться постановлением Администрации городского поселения город Нерехта.

3.1.1. Граждане и организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности должны самостоятельно обеспечить себя всем необходимым для зимнего содержания своих и прилегающих территорий.

3.1.2. Уборка городских дорог в зимний период включает: очистку от снега и наледи проезжей части, остановок и остановочных комплексов городского общественного транспорта, подметание, сдвигание снега в валы и вывоз снега, обработку проезжей части, тротуаров,

остановок и остановочных комплексов городского общественного транспорта противогололедными материалами с момента начала снегопада и при появлении гололеда.

3.1.3. Уборка снега с проезжей части городских дорог, тротуаров, мест для стоянки, парковки транспортных средств, остановок и остановочных комплексов городского общественного транспорта должна производиться регулярно, с момента установления снежного покрова.

3.1.4. Очистка тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок городского общественного транспорта, лестничные сходы мостовых сооружений от снега и наледи производится до твердого покрытия.

3.1.5. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу, а во дворах - к местам складирования.

3.1.6. По окончании снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

3.1.7. Ликвидация гололеда и скользкости производится обработкой покрытий улично-дорожной сети противогололедными материалами.

3.1.8. Удаление снега осуществляется путем его рыхления, подметания, сгребания и вывоза или путем перекидки снега на свободные территории роторными снегоочистителями.

3.1.9. После формирования снежного вала немедленно выполняются разрывы в валах на перекрестках, остановках городского общественного транспорта, пешеходных переходах и выездах с внутриквартальных территорий.

3.1.10. Погрузка и вывоз снега начинается после формирования снежного вала и производится круглосуточно до полного удаления снега. Вывоз снега с уличных магистралей осуществляется на специальные участки, определяемые Администрацией городского поселения город Нерехта.

3.1.11. Снег, счищаемый с дорожек бульваров и скверов, складывается на дорожках и на зеленых зонах таким образом, чтобы не допускать повреждений зеленых насаждений.

3.1.12. Снег складывается не препятствуя проезду транспорта, доступу к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проходу пешеходов. Ширина сформированного снежного вала не должна превышать 1,5 м с учетом очищенной лотковой зоны. По мере накопления снега, но не позднее чем при достижении снежного вала высоты и ширины более 1,5 м, обеспечивается его вывоз.

3.1.13. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, не допуская возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям, с немедленным вывозом сброшенного снега и ледяных наростов, сосулек с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

3.1.14. Очистка крыш от снега и наледи, сосулек, удаление снежных и ледяных наростов допускаются только в светлое время суток. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия (опасные зоны возможного падения снега и наледи обозначить сигнальными лентами), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих эти работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

3.1.15. При производстве зимней уборки запрещается:

- складирование льда после его скалывания на тротуарах, контейнерных площадках, а также на газонах и в зоне зеленых насаждений, в канализационные колодцы, в незамерзающие водоемы и на ледяном покрове акваторий, на трассах тепловых сетей;
- сдвигание снега к стенам зданий и сооружений;
- перемещение снега на проезжую часть и тротуары с дворовых и подведомственных территорий.

3.1.16. Выпавший снег необходимо своевременно убирать на край проезжей части или на обочину и регулярно вывозить в установленные администрацией городского поселения город Нерехта места:

- с территорий индивидуального жилого фонда, подведомственных территорий – собственником;
- с придорожных полос – организацией, осуществляющей содержание автомобильных дорог;
- с территорий многоквартирных домов – организацией, под управлением которой находится многоквартирный дом. *(под пункт дополнен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)*

3.2. Организация и проведение уборочных работ в летнее время.

3.2.1. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 ноября текущего календарного года. Летняя уборка улиц, дорог, тротуаров, дворовых территорий заключается в выполнении следующих видов работ: подметание, мойка, поливка дорожных покрытий, уборка отходов производства и потребления, смета, покос травы, удаление поросли и сухостоя.

3.2.2. Подметание дорожных покрытий улиц, дорог, тротуаров и проездов осуществляется с предварительным увлажнением покрытий:

- проезжей части - в ночное время до 7 час. 00 мин., в дневное время по мере необходимости;

- тротуаров и пешеходных территорий - ежедневно до 8 час. 00 мин.

3.2.3. Мойка проезжей части производится на улицах, имеющих дождевую канализацию или уклоны, обеспечивающие сток воды, после подметания в ночное время до 7 часов.

3.2.4. Поливка проезжей части, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий производится в жаркую погоду при температуре 25 градусов Цельсия и выше.

3.2.5. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений.

3.2.6. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

3.2.7. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок городского общественного транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различных отходов.

3.2.8. Уборка остановок и остановочных комплексов городского общественного транспорта должна осуществляться в летний период не реже чем два раза в сутки.

3.2.9. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритных и других видов отходов.

3.2.10. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков или других конструкций, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелких отходов по всей поверхности. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть вымыты.

3.2.11. Во время листопада обязательна уборка листьев на территориях бульваров, скверов и газонов, прилегающих к улицам и площадям.

3.2.12. При производстве летней уборки запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, сбрасывать их на озелененные территории, в смотровые колодцы, дождеприемные колодцы и водоемы;

- вывоз смета и отходов в несанкционированные места.

3.2.13. Для исключения возникновения застоев дождевой воды крышки люков дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета, листьев и других загрязнений.

3.2.14. Высота травяного покрова на территории городского поселения город Нерехта не должна превышать 20 см.

3.2.15. Содержание дворовых территорий должно осуществляться в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

3.3. Перемещение транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно- восстановительных работ.

3.3.1. Сведения о транспортных средствах, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, направляются в администрацию муниципального образования городское поселение город Нерехта в форме

устных и письменных обращений, в том числе направляемых гражданами, юридическими лицами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, посредством электронных средств связи.

3.3.2. Перемещение транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, и расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется уполномоченным муниципальным учреждением/предприятием на основании сведений, представленных администрацией муниципального образования городское поселение город Нерехта.

В иных случаях, перемещение транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, осуществляется организацией, производящей соответствующие виды работ.

3.3.3. В ситуациях, когда транспортное средство находится в опасной зоне прорыва подземных инженерных коммуникаций, что может повлечь повреждение и уничтожение транспортного средства, его перестановка осуществляется незамедлительно.

3.3.4. Для организации работ по перемещению транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ при необходимости проводятся подготовительные работы с привлечением представителей отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел России по району г. Нерехта и Нерехтский район (ОГИБДД ОМВД России по району г. Нерехта и Нерехтский район) для обеспечения фиксации их перемещения и временного ограничения или закрытия движения.

3.3.5 При перемещении транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, их внешний вид перед перемещением и процесс перемещения фиксируется с использованием фото- и (или) видеоаппаратуры. По ходу и результатам перемещения составляется акт по форме, утверждаемой постановлением администрации муниципального образования городское поселение город Нерехта.

В случае, предусмотренном абзацем первым пункта 3.3.2, сведения о перемещении транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ размещаются на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение город Нерехта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по представленным уполномоченным муниципальным учреждением/предприятием не позднее рабочего дня следующего за днем перемещения.

В случае, предусмотренном абзацем вторым пункта 3.3.2, сведения о перемещении транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ размещаются на официальном сайте организации, производящей работы по уборке, благоустройству территории, аварийно-восстановительные работы, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее рабочего дня следующего за днем перемещения.

3.3.6. В целях организации уборки автомобильных дорог местного значения, обеспечения беспрепятственного прохождения транспорта по автомобильным дорогам и безопасности дорожного движения, привлекаются специализированные транспортные средства (в том числе эвакуаторы) для перемещения транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке территории, на свободные территории. *(пункты 3.3., 3.3.1- 3.3.6 введены решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 30.11.2023г. №155)*

4. Содержание элементов внешнего благоустройства городского поселения город Нерехта

4.1. Правила содержания зданий, фасадов зданий.

4.1.1 К элементам внешнего благоустройства относятся фасады зданий, малые архитектурные формы, ограждения, строения хозяйственно-бытового назначения (склады, мастерские, трансформаторные подстанции и т.п.), временные сооружения, все типы носителей наружной рекламы и информации и иные аналогичные объекты.

В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят: прямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры; входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери); цоколь и отмостка; плоскости стен; выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы); кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю; архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фриз, пояски); водосточные трубы, включая отводы и воронки; ограждения балконов, лоджий; парапетные и оконные ограждения, решетки; металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.; навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкера, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование); горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (в том числе фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий); стекла, рамы, балконные двери; информационные конструкции, вывески, режимные таблички, рекламные конструкции, декоративные панно; стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

4.1.2. Элементы внешнего благоустройства должны содержаться в надлежащем состоянии.

4.1.3. Организации и граждане обязаны:

- проводить своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов, заборов, лестниц и других ограждений), малых архитектурных форм, асфальтовых и других покрытий уличных и дворовых территорий, заборов и иных ограждений. Окраску следует производить после окончания ремонта стен, парапетов, выступающих деталей и архитектурных лепных украшений, входных устройств (крылец, дверных козырьков), кровли и иных элементов здания, водосточных труб, а также удаления старой слабо держащейся краски согласно паспорту цветового решения фасада, выдаваемому Администрацией городского поселения город Нерехта. На центральных улицах города цветовая гамма фасадов зданий и заборов должна согласовываться с Администрацией городского поселения город Нерехта;

- устанавливать на фасаде здания аншлаги с указанием названия улицы и номера здания, с соблюдением порядка присвоения адресов и требований к размещению аншлагов, определяемых Администрацией городского поселения;

- фасады зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов некапитального характера и иных подобных объектов не должны иметь несанкционированных рисунков, надписей, лакокрасочных загрязнений и им подобных отклонений;

- обеспечить освещение домов, дворов и контейнерных площадок в темное время суток;

- проводить установку, ремонт, покраску и очистку ограждений газонов;

- содержать в исправном состоянии все водоотводящие устройства наружных стен зданий (покрытия, воронки, водосточные трубы, козырьки), а также наземные водоотводящие устройства (в том числе кюветы, лотки, желоба), расположенные на прилегающей территории;

- систематически уничтожать поросль, прорастающую у стен домов, на участках двора с твердым покрытием и на тротуарах; по мере необходимости производить окраску металлических кровель и лестниц, флагодержателей, ограждающих решеток на крышах;

- содержать оконные и дверные проемы остекленными и принимать меры к замене стекол и своевременному их мытью;

- содержать в чистоте и исправном состоянии входные двери, прямки подвалов, вывески, памятные доски, витрины, носители рекламной и нерекламной информации, осветительные установки, проводить своевременный ремонт и покраску указанных объектов;

- уделять особое внимание безопасности людей при неудовлетворительном техническом состоянии выступающих конструктивных элементов фасадов. Для устранения угрозы возможного обрушения немедленно выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, прекращение эксплуатации балконов, демонтаж разрушающей части элемента и т.д.). *(абз. дополнен реш. Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 28.10.2021 г. №6)*

4.1.4. Запрещается:

- содержать элементы фасадов в неисправном состоянии;
- нарушать порядок содержания и установки на зданиях аншлагов и указателей, а также применять их с отклонениями от утвержденных образцов;
- вывешивать вещи, портящие внешний вид фасада;
- наносить надписи, рисунки;
- выносить на фасад зданий вентиляционные каналы, различного вида трубы, телевизионные тарелки и т.п.;
- самовольно переоборудовать балконы и лоджии без соответствующего разрешения, устанавливать цветочные ящики с внешней стороны окон и балконов;
- расклеивать и развешивать на деревьях, остановочных комплексах, зданиях и сооружениях (в том числе временных), водосточных трубах, заборах, окнах, дверях, опорах контактной сети, освещения, светофоров, стойках рекламных щитов, шкафах электро- и телефонной связи и других объектах внешнего благоустройства афиши, плакаты, объявления и иные рекламные и информационные материалы.

4.1.5. Обязательным условием при устройстве 2-х и более входов (с учетом существующих) является подготовка проектной документации с учетом комплексного решения всего фасада здания. *(пункт дополнен реш. Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022 г. №82)*

4.2. Правила содержания малых архитектурных форм.

4.2.1 Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, городской мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории городского поселения город Нерехта в местах общественного пользования допускается только по согласованию с уполномоченным Администрацией городского поселения город Нерехта органом.

4.2.2. К элементам монументально-декоративного оформления относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и им подобные.

4.2.3. Покраска, восстановление защитного покрытия каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых и промышленных зданий производится не реже одного раза в год, а ремонт – по мере необходимости.

4.2.4. Объекты некапитального характера:

1) не допускается размещение объектов некапитального характера в арках зданий, на газонах, площадках (детские, спортивные, площадки отдыха, транспортные стоянки), посадочных площадках остановок транспорта общего пользования (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 метров от остановочных павильонов, 25 метров – от вентиляционных шахт, 20 метров – от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров – от ствола дерева, 1,5 метра – от внешней границы кроны кустарника;

2) объекты хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (пассажи, палатки, павильоны, летние кафе и аналогичные объекты), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами;

3) установка и снос объектов некапитального характера производится в соответствии с установленным Администрацией городского поселения город Нерехта порядком;

4) покраска объектов некапитального характера должна производиться не реже одного раза в год, ремонт – по мере необходимости.

5. Средства размещения информации

5.1. Средства размещения информации (за исключением вывесок и указателей, отвечающим требованиям, установленным нормативно - правовым актом Костромской области «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области») размещаются на территории городского

поселения на основании разрешения на размещение средств информации, выданных администрацией городского поселения город Нерехта.

5.2. Размещение плакатов, объявлений, листовок, афиш, печатных сообщений, изображений и надписей разрешается только на специально отведенных на территории города местах.

5.3. В случае самовольного размещения плакатов, объявлений, листовок, афиш, печатных сообщений, изображений и надписей организация работ по их удалению с объектов расположенных на территории городского поселения (фасадов зданий, сооружений, столбов и других объектов) осуществляется собственниками данных объектов или лицами их разместившими в течение трех дней с момента их обнаружения.

5.4. Размещение информационных вывесок помимо требований, предусмотренных действующим законодательством, осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

1) информационная вывеска устанавливается владельцем на здании справа или слева у главного входа в занимаемое им здание или помещение. Для владельцев, расположенных в помещениях в здании на этажах выше первого, установка информационных вывесок осуществляется справа или слева у главного входа в здание или помещение;

2) не допускается размещение информационных вывесок в оконных и дверных проемах;

3) размер информационной вывески не должен превышать 0,6 метров по горизонтали и 0,4 метра по вертикали; высота букв и цифр надписей - не более 0,1 метра;

4) для одного учреждения (организации, торгового места и т.д.) может быть установлена только одна вывеска;

5) в текстах оформления информационной вывески допускается использование товарных знаков и знаков обслуживания в оригинальном написании (на иностранном языке) при условии их регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации. *(пункт 5.4. в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017 №98)*

5.5. Владелец средств информации обязан содержать его в надлежащем состоянии (без механических повреждений, очищенными от грязи, а также от надписей, не имеющих отношения к размещаемой информации).

5.6. Ответственность за безопасность размещения вывесок, указателей и иных средств размещения информации несет их собственник.

5.7. При производстве ремонта фасадов зданий и сооружений все вывески (указатели) подлежат демонтажу собственником на период ремонта.

5.8. Запрещается размещение вывесок на внешних сторонах балконов, лоджий, входных козырьков, в границах жилых помещений.

6. Правила содержания детских и спортивных площадок

(раздел 6 в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 28.10.2021 г. №6)

6.1. Содержание детских площадок.

6.1.1. Детские площадки предназначаются для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков возможны организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

6.1.2. Детские площадки размещаются в соответствии с действующими нормами и правилами, в том числе с учетом возрастных групп детей и места размещения жилой застройки городского поселения город Нерехта.

6.1.3. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не рекомендуется организовывать с проезжей части.

6.1.4. Перечень элементов благоустройства территории детской площадки включает мягкие виды резиновых или синтетических покрытий, элементы сопряжения поверхности

площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

6.1.5. Мягкие виды покрытия (резиновое или синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

6.1.6. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника с учетом установленной действующими санитарными правилами и нормами инсоляции. На детских площадках для детей дошкольного возраста не допускается произрастание растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение ядовитых растений.

6.1.7. Входы, выходы на детскую площадку, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть доступны, открыты и свободны от препятствий.

6.1.8. Ветви или листва деревьев должны находиться не ниже 2,5 м над покрытием и оборудованием детской площадки. Кустарник, используемый для ограждения площадок, должен исключать возможность получения травмы в случае падения на него. Трава на площадке должна быть скошена, высота ее не должна превышать 20 см.

6.1.9. Конструкции игрового оборудования детских площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности покрытия, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание.

6.1.10. Состав игрового оборудования детских площадок должен предусматривать не менее 3 элементов:

- место для игры с песком;
- элементы для тренировки вестибулярного аппарата (качели, карусели, балансиры и т.п.);
- элементы, развивающие физические возможности детей и координацию их движений (горки, пирамиды, гимнастические стенки, городки с пластиковыми спусками, переходами, физкультурными элементами, конструкции для лазания и др.).

6.1.11. На элементах благоустройства детской площадки, в том числе элементах игрового оборудования, не допускается наличие ржавчины, коррозии, отслаивания краски на внешних поверхностях, грязи.

6.1.12. Элементы игрового оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.).

Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

6.1.13. Не допускается наличие на детской площадке выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

6.1.14. Закрытое игровое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.) с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее 2 открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать при необходимости оказание помощи взрослыми детям. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 мм x 500 мм.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

6.1.15. Для предупреждения травм при падении детей с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются ударопоглощающие покрытия. Для защиты от падения с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются перила и ограждения.

6.1.16. Песок в песочнице (при ее наличии на детской площадке) не должен содержать отходов, мусора и экскрементов животных.

6.2. Содержание спортивных площадок.

6.2.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного

назначения, участков спортивных сооружений и размещаются в соответствии с действующими нормами и правилами.

6.2.2. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи и урны, осветительное оборудование.

6.2.3. Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

6.2.4. Спортивные площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 м - 3,2 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

6.2.5. На элементах благоустройства спортивной площадки, в том числе элементах спортивного оборудования, не допускается наличие ржавчины, коррозии, отслаивания краски на внешних поверхностях, грязи.

6.2.6. Элементы спортивного оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

6.2.7. Не допускается наличие на спортивной площадке выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной части оборудования должны быть закруглены.

7. Размещение наружной рекламы

7.1. Размещение и содержание объектов наружной рекламы осуществляется в соответствии с Федеральным законодательством и принимаемыми в соответствии с ним нормативно - правовыми актами органов местного самоуправления.

8. Знаки адресации

8.1. Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками (далее – домовые знаки) по образцу, утвержденному администрацией городского поселения город Нерехта в соответствии с приложением 6 .

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Жилые здания, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов.

8.2. Требования к размещению знаков адресации:

- при размещении знаков адресации обеспечивается их хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

9. Содержание инженерных сетей и сооружений, транспорта, объектов строительства и ремонта

9.1. Содержание инженерных сетей и сооружений осуществляют их собственники (владельцы), которые обязаны:

- соблюдать правила охраны, содержания и эксплуатации наружных и подземных инженерных систем и коммуникаций (в том числе трубопроводов, тепловых камер, смотровых колодцев, иных элементов инженерных систем) в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте, а также содержать в исправном состоянии дренажи и приемники сточных вод;

- производить очистку и содержание в исправном состоянии смотровых и ливневых колодцев, магистральных и внутриквартальных сетей; отстойники колодцев ливневой канализации очищаются в обязательном порядке весной, а далее - по мере засорения;

- располагать на одном уровне с дорожным покрытием поверхность люков, смотровых и ливневых колодцев, тепловых камер, магистральных и внутриквартальных сетей;

- обеспечить установку временных ограждений при производстве ремонтных работ;

- не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;
- не допускать возведения над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.
- не допускать складирования снежных масс в местах, где проходят инженерные сети, сброс снега в теплофикационные камеры, смотровые и дождеприемные колодцы; сброс поверхностных вод в колодцы и камеры инженерных сетей, кроме ливневой канализации;
- не допускать порчи асфальтовых и других покрытий, соблюдать правила перегона специальных машин, превышающих установленные габариты, перевозки негабаритных грузов;
- содержать люки смотровых и ливневых колодцев, камер инженерных сетей, а также прилегающую зону на расстоянии 1 метра от края горловины колодца в соответствии с действующими нормативными документами;
- использовать на проезжих и пешеходных частях дорог люки, соответствующие действующим нормативным документам;
- соблюдать сроки ремонта колодцев и повреждений асфальтобетонного покрытия, регламентированные действующими нормативными документами.

10. Содержание объектов (средств) наружного освещения и воздушных линий электропередачи

10.1. Наружное освещение подразделяется на уличное, придомовое и надподъездное. К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе питательные пункты, ящики управления, приборы учета).

10.2. Организации, эксплуатирующие объекты наружного освещения, обязаны:

- обеспечивать установленный режим освещения в вечернее и ночное время всех улиц, площадей, переулков, набережных, мостов и других объектов;
- в течение суток с момента выявления производить замену перегоревших электроламп, разбитой арматуры, ремонт устройств уличного освещения;
- производить окраску металлических опор и других элементов устройств наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в год;
- размещать уличные фонари, торшеры, другие источники наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением города, не создавая помех участникам дорожного движения;
- содержать в чистоте, своевременно очищать от рекламных конструкций и рекламно-информационной продукции опоры линий электропередачи и освещения, здания трансформаторных подстанций и трансформаторных пунктов;
- в целях соблюдения пожарной безопасности обеспечить надлежащее состояние прилегающей территории на расстоянии, определенном требованиями действующей нормативной документации, от зданий трансформаторных подстанций, в том числе производить уборку мусора, сухой травы и листвы, осуществлять покос травы и вырубку сорной древесно-кустарниковой растительности.

10.3. Содержание и ремонт объектов уличного и придомового освещения, подключенного к общей системе уличного освещения, осуществляет собственник или лицо, ответственное за эксплуатацию данного участка сети освещения.

10.4. Содержание объектов придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, обслуживающие жилищный фонд.

10.5. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

10.6. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим линейные сооружения, в течение 3 суток с момента обнаружения.

10.7. Срок восстановления работы отдельных светильников не должен превышать 3 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения в эксплуатирующую организацию.

10.8. В охранной зоне инженерных сетей производится покос травы, опиловка веток деревьев и уборка (вывоз) дикорастущей поросли собственниками (эксплуатирующими организациями) инженерных сетей.

10.9. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, люминесцентные лампы должны храниться в специально отведенных для этих целей местах и передаваться на утилизацию на договорной основе организациям, имеющим лицензию на соответствующий вид деятельности.

10.10. Повреждения устройств наружного освещения при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица. Если виновный не установлен, восстановление устройств наружного освещения должно осуществляться за счет его собственника (пользователя).

10.11. При эксплуатации объектов (средств) наружного освещения не допускается:

- присоединять к сетям наружного уличного освещения номерные фонари, элементы городской информации, рекламы, освещение витрин и фасадов;
- самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения;
- эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов;
- наличие ветвей деревьев в зоне светорассеивания светильника (за исключением декоративных садово-парковых светильников);
- отклонение опор освещения свыше 1/150 ее высоты.

10.12. Собственники опор обязаны вести учет трасс оптоволоконных линий связи, расположенных на опорах освещения.

10.13. Все оптоволоконные провода (кабели) (за исключением электрических сетей) должны иметь на каждой опоре маркировку, позволяющую идентифицировать собственника провода (кабеля), с указанием контактных данных.

Провода (кабели) оптоволоконных линий должны располагаться на высоте не менее 4,5 метра от уровня земли и не менее 5 м от поверхности проезжей части.

Размещение на опорах освещения и линий электропередачи бухт оптоволоконных проводов (кабелей) не допускается.

11. Содержание сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений

11.1. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона 3 метра в каждую сторону от оси коллектора.

11.2. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

- производить земляные работы;
- осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;
- повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;
- сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

11.3. Эксплуатация сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, сетей ливневой канализации в городе осуществляется собственниками сетей или указанной собственником организацией.

11.4. Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с организацией, эксплуатирующей эти сети.

11.5. Организации, эксплуатирующие сети теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, сети ливневой канализации, обязаны содержать их в соответствии с требованиями действующего законодательства.

11.6. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды и канализационных стоков из-за неисправности, а также сброс, откачка или слив воды и канализационных стоков на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

11.7. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускается засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

11.8. Смотровые и дождеприемные колодцы, на которых разрушены либо отсутствуют крышки или решетки, должны быть в течение трех часов с момента обнаружения или поступления соответствующего сообщения в эксплуатирующую организацию ограждены соответствующими предупреждающими знаками и заменены собственниками сетей или организацией, эксплуатирующей эти сети.

11.9. При плановых работах на инженерных сетях сброс водопроводной воды и воды из тепловых сетей производится в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

11.10. Эксплуатирующие организации ответственны за техническое состояние сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток).

11.11. Организации, эксплуатирующие сети теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, сети ливневой канализации, обязаны восстанавливать покрытие прилегающей зоны на расстоянии 1 метра от края горловины колодца в случае разрушения покрытия. Восстановление покрытия прилегающей к горловине колодца зоны должно осуществляться с использованием аналогичных по свойствам, типу и марке материалов. Перед укладкой асфальто-бетонного покрытия в обязательном порядке должна проводиться вибрационная укатка подстилающих слоев. Стыковочный шов восстанавливаемого и прилегающего покрытий должен быть обработан (залит) по всей высоте шва адгезивным пластичным материалом, препятствующим попаданию внутрь стыка влаги и предотвращающим разрушение восстанавливаемого покрытия вследствие температурных перепадов. Отклонения в уровнях восстанавливаемого и прилегающего покрытий не допускаются.

12. Содержание мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ и прилегающих к ним территорий, а также восстановление благоустройства после окончания данных видов работ

12.1. Содержание мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ и прилегающих к ним территорий, а также восстановление благоустройства после окончания данных видов работ возлагаются на подрядчика. *(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29 июня 2017 года №70)*

12.2. Организации и граждане при строительстве, реконструкции и ремонте зданий и сооружений, а также инженерных сетей и коммуникаций обязаны соблюдать следующие правила: *(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017 №98)*

- производить ограждение строительного участка по всему периметру, обеспечив общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность данного ограждения, не мешающего проезду пожарных, санитарных, мусороуборочных и других спецмашин;

- оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключаящих вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

- следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

- в течение всего времени строительства содержать в чистоте участок и прилегающие к нему улицы, тротуары, проезды, не создавать препятствий в работе городского транспорта и

движению пешеходов, сохранять на участке и прилегающих к нему улицах все подземные сооружения и обеспечивать беспрепятственный доступ к ним;

- получать до начала работ согласование, разрешение на строительство, разрешение на производство работ в порядке, установленном администрацией городского поселения город Нерехта; *(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017 №98)*

- все объемы работ должны быть закончены в сроки, указанные в разрешении, просроченное разрешение не может служить основанием для продолжения работ;

- места производства земляных работ должны быть ограждены сплошными щитами, имеющими светоотражающее покрытие, с указанием наименования организации, производящей работы, и номера телефона, обозначаться сигнальными огнями, указателями объездов и пешеходных переходов и, при необходимости, обеспечены перекидными мостиками и трапами, шириной не менее 1 м, огражденных с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила;

- обеспечивать безопасный проход пешеходов (в тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком, ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 0,8 м, в случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге, тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м);

- складировать мусор и отходы строительного производства в индивидуальные контейнеры или бункеры-накопители и регулярно вывозить самостоятельно либо по договору со специализированной организацией, осуществляющей сбор и размещение отходов;

- обеспечивать при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, малых архитектурных форм и зеленых насаждений (деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами);

- по окончании производства земляных работ, строительства и ремонта восстановить дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы, поврежденные при производстве земляных работ, строительстве и ремонте в указанные сроки; в течение трех лет с даты подписания акта приемки восстановленного благоустройства после производства земляных работ строительства и ремонта в порядке, установленном Администрацией городского поселения город Нерехта, устранять просадки асфальтового и других покрытий, а при необходимости производить дополнительные работы по восстановлению нарушенного благоустройства, асфальтовых и других покрытий; восстановление асфальто-бетонного покрытия автомобильных дорог и тротуаров после проведения земляных работ должно осуществляться с использованием аналогичных по свойствам, типу и марке материалов, в соответствии с СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 266), при этом площадь восстановления должна в два раза превышать площадь основных разрушений при проведении работ; перед укладкой асфальто-бетонного покрытия в обязательном порядке должна проводиться вибрационная утрамбовка подстилающих слоев; стыковочный шов восстанавливаемого и прилегающего покрытий должен быть обработан (залит) по всей высоте шва адгезивным пластичным материалом, препятствующим попаданию внутрь стыка влаги и предотвращающим разрушение восстанавливаемого покрытия вследствие температурных перепадов; отклонения в уровнях восстанавливаемого и прилегающего покрытий не допускаются; *(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.10.2020 №324)*

- размещать строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства;

- колодцы, шурфы и другие выемки должны быть закрыты крышками, щитами или ограждены. В темное время суток указанные ограждения должны быть освещены электрическими сигнальными лампочками напряжением не выше 42 В;

- траншеи и котлованы должны засыпаться песком с послойным уплотнением, восстановлением щебеночного слоя и асфальтового или другого покрытия, грунт, оставшийся от раскопок, вывозиться в отведенные для этой цели места;

- последствия, возникшие после производства земляных работ (образование наледи, ям, провалов), устраняются на всем протяжении засоренного участка организациями, владеющими сетями, на которых произошла авария, или производителями работ;

- абз. исключен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.10.2020 №324)

- перекрытие улиц, тротуаров, установка заборов, ограждающих стройки, согласовываются с Администрацией городского поселения город Нерехта, иными заинтересованными организациями.

12.3. При производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ запрещается:

- производить земляные работы в нарушение порядка, установленного Администрацией городского поселения город Нерехта;

- перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, листву, сено, спилы деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировать строительные смеси и раствор (цементно-песчаный, известковый, бетонный и т.д.) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;

- складировать материалы и конструкции, а также устраивать временные отвалы грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ;

- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц ;

- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

- закапывание мусора и отходов в грунт или их сжигание непосредственно на стройплощадке;

- при уборке строительных отходов и мусора сбрасывать их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров.

12.4. Владельцы транспорта общего пользования обязаны:

- выпускать на линии пассажирский транспорт чистым снаружи;

12.5. В целях сохранности дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения Администрацией городского поселения город Нерехта могут вводиться ограничения на движение транспортных средств в соответствии с действующим законодательством. Сроки ограничений устанавливаются в зависимости от климатических и иных условий. (в ред.решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24 мая 2018 года №141)

«13. Обязанности владельцев домашних животных и требования к содержанию площадок для выгула домашних животных (раздел в ред.решения Совета депутатов №271 от 26.12.2019 г.)

13.1. Владельцы собак, кошек и других домашних животных обязаны:

1) поддерживать санитарное состояние земельного участка домовладения и прилегающей к домовладению территории в случае дефекации животных;

2) устанавливать предупреждающие указатели в местах, доступных для всеобщего обозрения, при наличии собаки на территории домовладения или охраняемой территории;

3) не допускается выгул собак на детских и спортивных площадках, на территориях организаций здравоохранения, образовательных учреждений;

4) в случае дефекации животных в местах общего пользования сопровождающее лицо обязано немедленно убрать экскременты животного;

5) лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными;

6) исключить купание животных на пляжах и территориях, отведенных для купания и отдыха людей;

7) исключить нахождение домашних животных в магазинах, на предприятиях общественного питания, бытового обслуживания населения, в образовательных учреждениях, учреждениях здравоохранения и иных общественных зданиях, если иное не установлено владельцами указанных мест.

13.2. Требования к содержанию площадок для выгула домашних животных.

13.2.1. Места расположения площадок для выгула животных определяются Администрацией городского поселения город Нерехта по предложению:

- 1) уполномоченных органов Администрации городского поселения город Нерехта;
- 2) собственников жилых помещений многоквартирных домов;
- 3) обществ любителей животных;
- 4) клубов собаководства.

13.2.2. Строительство и оборудование площадок для дрессировки, а также выгула служебных собак осуществляется организациями, являющимися собственниками указанных животных.

13.2.3. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывается с органами природопользования и охраны окружающей среды.

13.2.4. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно составлять не менее 25 метров, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 метров. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 метров.

13.2.5. Места для выгула животных должны быть обозначены специальными указателями и оборудованы контейнерами для сбора мусора и экскрементов, иметь информационный стенд с правилами пользования площадкой.

13.2.6. Ограждение площадки выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 метров. Ограждение площадки для дрессировки собак должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2 метров.

При этом расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

13.2.7. Использование площадок для выгула животных осуществляется владельцами животных на основе договора, заключенного с собственником (иным владельцем) площадок для выгула животных.

14. Выпас скота и выгула сельскохозяйственной птицы

(раздел в ред.решения Совета депутатов №271 от 26.12.2019 г.)

14.1. Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы на территориях улиц, озелененных территориях, в рекреационных зонах запрещается.

14.2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах, расположенных на расстоянии не менее 100 метров от жилых домов, административных зданий.

14.3. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с Администрацией городского поселения город Нерехта. Передвижение сельскохозяйственных животных на территории городского поселения город Нерехта без сопровождающих лиц запрещается.

15. Озеленение территории городского поселения город Нерехта

15.1. Зеленые насаждения городского поселения город Нерехта

15.1.1. Озеленение является неотъемлемым компонентом объектов благоустройства, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства среды городского поселения. Лицо,

осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

15.1.2. Зеленые насаждения городского поселения составляют зеленый фонд и подлежат учету, охране, восстановлению и содержанию.

Территории зеленых насаждений городского поселения подразделяются на следующие категории:

- территории зеленых насаждений общего пользования - сады, парки, скверы, бульвары;
- территории зеленых насаждений ограниченного пользования - участки зеленых насаждений в границах территорий детских дошкольных учреждений, учреждений образования, учреждений здравоохранения, других организаций и учреждений;
- территории зеленых насаждений, выполняющих специальные функции - участки озеленения улично-дорожной сети, кладбищ, санитарно-защитных зон, иных аналогичных территорий;
- территории городских лесов - участки лесных массивов в границах городского поселения, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения город Нерехта;
- территории зеленых насаждений особо охраняемых природных территорий - участки озеленения в границах особо охраняемых природных территорий городского поселения город Нерехта.

15.1.3. Перечень территорий зеленых насаждений общего пользования утверждается уполномоченным структурным подразделением Администрации городского поселения город Нерехта.

15.1.4. Присвоение территориям зеленых насаждений общего пользования наименований (имен собственных) или их изменение (переименование территорий зеленых насаждений общего пользования) осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

15.1.5. Запрещается исключение территорий зеленых насаждений общего пользования из перечня территорий зеленых насаждений общего пользования, а также сокращение их площади, если показатель обеспеченности населения городского поселения территориями зеленых насаждений общего пользования ниже норматива обеспеченности населения территориями зеленых насаждений общего пользования, или если предполагаемое исключение приведет к снижению показателя обеспеченности населения территориями зеленых насаждений общего пользования до уровня ниже норматива обеспеченности населения городского поселения территориями зеленых насаждений общего пользования.

15.1.6. Ограничение использования территорий зеленых насаждений общего пользования, в том числе временное прекращение доступа на указанные территории или их части, допускается только в целях охраны территорий зеленых насаждений, проведения работ по ремонту объектов зеленых насаждений, восстановлению зеленых насаждений, включая ликвидацию последствий природных и техногенных катастроф, а также для проведения в установленном порядке работ по благоустройству и инженерному обеспечению этих территорий.

15.2. Работы по озеленению территорий городского поселения город Нерехта.

15.2.1. Создание новых объектов озеленения на территории городского поселения осуществляется в соответствии с Генеральным планом городского поселения город Нерехта и Правилами землепользования и застройки городского поселения город Нерехта.

15.2.2. Все работы по новому строительству, реконструкции и капитальному ремонту существующих озелененных территорий должны производиться по разработанной проектными (проектно-строительными) организациями проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

15.2.3. Создание (размещение) объектов зеленых насаждений на территориях зеленых насаждений общего пользования обеспечивается уполномоченным структурным подразделением Администрации городского поселения город Нерехта на земельных участках, предоставленных в порядке, установленном земельным законодательством.

15.2.4. Ремонт объектов зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений общего пользования, территориях зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), обеспечивается уполномоченным структурным подразделением Администрации городского поселения город Нерехта за счет средств бюджета городского поселения в соответствии с проектами благоустройства (реконструкции).

15.2.5. При проектировании озеленения следует учитывать:

- минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений (приложение 1 к Правилам);
- размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений (приложение 2 к Правилам);
- максимальное количество деревьев и кустарников на 1 га озелененной территории (приложение 3 к Правилам).

В зонах особо охраняемых природных территорий благоустройство территории необходимо производить в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности.

Проекты комплексного благоустройства городских лесов, должны предусматривать максимальное сохранение деревьев и содержать план вырубki древесно-кустарниковой растительности с координатами границ вырубki.

15.2.6. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий необходимо осуществлять подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов (приложения 4, 5 к Правилам).

15.2.7. Отбор посадочного материала в лесных насаждениях запрещается.

Категорически запрещается завозить и высаживать в городе деревья и кустарники слаборазвитые, с уродливыми кронами (однобокими, сплюснутыми и пр.), с наличием ран, повреждениями кроны и штамба, а также поврежденных вредителями и болезнями.

Применяемый посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом.

15.2.8. Новые посадки зеленых насаждений на территориях общего пользования, а также пересадка зеленых насаждений осуществляются по согласованию с уполномоченным структурным подразделением Администрации городского поселения город Нерехта.

15.2.9. Место высадки зеленых насаждений, их виды и породы, количество единиц и площадь озеленения определяются проектами.

Оптимальным временем посадки растений являются весна и осень.

15.3. Охрана зеленых насаждений.

15.3.1. Обязанность по организации охраны городских зеленых насаждений на землях общего пользования возлагается на уполномоченное структурное подразделение Администрации городского поселения город Нерехта и осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящими Правилами.

15.3.2. В целях охраны зеленых насаждений физические лица и хозяйствующие субъекты, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения, а также специализированные организации, осуществляющие уход за зелеными насаждениями, обязаны:

- соблюдать требования по охране зеленых насаждений, установленные законодательством Российской Федерации и Правилами;
- осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

15.3.3. Производственная, градостроительная и иная хозяйственная деятельность на земельных участках, на которых расположены зеленые насаждения, должна осуществляться с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных природоохранным и лесным законодательством Российской Федерации и Правилами.

15.3.4. Снос старых и поврежденных деревьев и кустарников обязаны производить их владельцы.

Снос и пересадка зеленых насаждений, произрастающих на территории городского поселения, за исключением зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках,

находящихся в федеральной собственности, в собственности субъекта Российской Федерации - Костромской области, в частной собственности, осуществляется в исключительных случаях, определяемых Администрацией городского поселения город Нерехта, на основании разрешения, выдаваемого уполномоченным структурным подразделением Администрации городского поселения город Нерехта.

За самовольный снос зеленых насаждений, действия, повлекшие гибель деревьев и кустарников, уничтожение или повреждение газонов и цветников, виновные лица несут ответственность в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления.

15.3.5. Уборку срезанных/спиленных зеленых насаждений производит лицо, получившее разрешение на спиливание/срез зеленых насаждений в соответствии со сроками, указанными в разрешении.

15.3.6. При производстве земляных и строительных работ требуется: *(подпункт введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022 г. №82)*

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5м;

- оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

- производить выкопку траншеи на расстоянии;

- при прокладке силового кабеля и кабеля связи от ствола дерева не менее 2м, от кустарников не менее 0,7м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при прокладке сетей теплоснабжения и водопровода от ствола дерева не менее 2м, от кустарников не менее 1м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при прокладке сетей канализации от ствола дерева не менее 1,5м, от кустарников не менее 1м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников, не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

- располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений;

- срезать растительный грунт на глубину 0,2-0,3м, перемещать его для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников, при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

- выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, годные для пересадки;

- оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2м при производстве замещений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров.

15.4. Инвентаризация и учет зеленых насаждений.

15.4.1. Инвентаризация зеленых насаждений осуществляется по методике, утвержденной Госстроем Российской Федерации и Правилами проведения инвентаризации зеленых насаждений и паспортизации озелененных территорий.

15.4.2. Полная инвентаризация (долгосрочная оценка) осуществляется один раз в 10 лет, ежегодная инвентаризация - два раза в год, оперативная - по результатам чрезвычайных обстоятельств (после ливней, снегопадов, ураганов и т.д.).

15.4.3. Все изменения (снос, посадка) ежегодно вносятся в паспорт объекта по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным. По данным ежегодных осмотров составляются ведомости дефектов и планы мероприятий по их устранению, а также по эксплуатации и ремонту озелененных территорий.

15.4.4. Обязательный учет зеленых насаждений производится при формировании земельного участка. При этом учитываются наличие зеленых насаждений, занимаемая ими площадь, видовой состав, возраст, состояние деревьев и кустарников.

15.4.5. Учет зеленых насаждений общего пользования и территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения) организуется

уполномоченным структурным подразделением Администрации городского поселения город Нерехта и производится за счет средств бюджета городского поселения.

15.5. Система контроля состояния озелененных территорий.

Контроль состояния озелененных территорий осуществляют организации и граждане, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения, организации, осуществляющие содержание озелененных территорий по итогам проведения торгов или по договору, организации и предприятия, в ведении которых находятся озелененные территории.

15.6. Содержание зеленых насаждений.

15.6.1. Мероприятия по содержанию зеленых насаждений и надлежащему уходу за ними осуществляются организациями и гражданами, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения.

15.6.2. Содержание и благоустройство озелененных территорий общего пользования организует уполномоченное структурное подразделение Администрации городского поселения город Нерехта.

15.6.3. Организации и граждане, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения, специализированные организации, осуществляющие уход за зелеными насаждениями, обязаны:

- обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями;
- проводить систематическое наблюдение за состоянием зеленых насаждений, своевременное выявление очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями, осуществлять меры по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации;
- использовать сертифицированные семена;
- обеспечивать снос аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений; вырезку сухих и поломанных ветвей, а также ветвей, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения; лечение ран и дупел на деревьях; удалять поросль; проводить санитарную, омолаживающую или формовочную обрезку крон деревьев и обрезку кустарников. Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе;
- поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми, строительными и промышленными отходами;
- проводить скашивание газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытопанные;
- производить уборку упавших зеленых насаждений;
- производить побелку деревьев на участках и объектах, к содержанию которых предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора и бытовых отходов, производства с особой спецификой работ и т.д.). Побелка деревьев может производиться только известью или специальными растворами для побелки;
- в летнее время и сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники.

15.6.4. Организациям и гражданам при организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений необходимо принимать меры по их сохранению и минимальному повреждению:

- ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;
- не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;
- не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;
- срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять

его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

- деревья и кустарники, пригодные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

- в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

- при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м;

- складировать строительные материалы на расстоянии не ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

15.6.5. На озелененных территориях запрещается:

- ходить, сидеть и лежать на газонах (за исключением луговых газонов), рвать цветы;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- складировать отходы производства и потребления, предметы, оборудование;

- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения. Использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

- сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (необходимо собирать их в кучи, не допуская разноса по улицам, вывозить в специально отведенные места для компостирования или на свалку), разжигать костры и нарушать правила пожарной безопасности;

- сбрасывать с крыш зданий и сооружений снег, строительные материалы и отходы производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- устраивать ледяные катки, организовывать игры (в том числе футбол, волейбол, городки), за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- самовольная вырубка зеленых насаждений;

- использовать соли и солесодержащие смеси в качестве антигололедных реагентов;

- сливать хозяйственно-фекальные и промышленные канализационные стоки, химические вещества на озелененные территории;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, размещать и устанавливать рекламные щиты и конструкции;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать цветы и листья, сбивать и собирать плоды; добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи, наносить механические и химические повреждения зеленым насаждениям;

- заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию данных объектов;

- производство новых посадок зеленых насаждений на территориях общего пользования без согласования с уполномоченными структурными подразделениями Администрации городского поселения;

- прокладывать инженерные сети и коммуникации без согласования с Администрацией городского поселения;

- применять чистый торф в качестве растительного грунта;

- размещать крупноформатные рекламные конструкции на объектах озеленения общего пользования на расстоянии менее 10 м от стволов деревьев.

15.7. Порядок сноса, обрезки и пересадки зеленых насаждений *(пункт введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022 г. №82)*

15.7.1 Аварийные зеленые насаждения подлежат сносу либо противоаварийной формовочной обрезке.

15.7.2 Компенсационное озеленение не производится (восстановительная стоимость не взыскивается) в случаях сноса, обрезки аварийных, сухостойных деревьев, сухостойных кустарников, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества, санитарной обрезки крон деревьев, стрижки «живой изгороди», цветников, газонов, скашивания травяного покрова, устранения нарушения норм охраны и эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

15.7.3 К аварийным относятся деревья со структурными изъянами, в том числе гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба государственному, муниципальному имуществу и здоровью граждан.

15.7.4 Вырубка (снос) аварийных деревьев и проведение санитарных рубок на земельных участках, находящихся на территории городского поселения, производится на основании разрешения уполномоченного правовым актом администрации городского поселения органа по результатам обследования или по результатам экспертной оценки.

15.7.5 В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях), допускаются снос и обрезка аварийных деревьев без предварительного оформления разрешения при условии обязательного составления в течение 5 календарных дней по окончании противоаварийных работ соответствующего акта органом, уполномоченным администрацией городского поселения, на производство данных мероприятий, с участием собственника зеленых насаждений.

15.7.6 Лицо, получившее разрешение на снос, обрезку, пересадку зеленых насаждений, обязано в письменной форме уведомить уполномоченный администрацией городского поселения орган, выдавший разрешение, о фактическом выполнении работ по сносу, обрезке, пересадке зеленых насаждений не позднее 5 календарных дней после окончания работ.

15.7.7 Утилизация порубочных остатков (древесных отходов) и выкорчевывание пней (в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на вырубку (снос) зеленых насаждений) производится в течение 5 суток со дня окончания работ.

15.7.8 Собственники зеленых насаждений, а также лица, ответственные за содержание зеленых насаждений, ведут учет сноса, обрезки, пересадки зеленых насаждений, а также вновь создаваемых компенсационных насаждений на отведенных, прилегающих и подведомственных территориях.

15.8. Восстановительное озеленение *(пункт введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.09.2022 г. №82)*

15.8.1 Восстановление поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений осуществляется в формах:

- проведения компенсационного (восстановительного) озеленения;
- возмещения фактических затрат в размере восстановительной стоимости.

15.8.2 Форма восстановления зеленых насаждений определяется администрацией городского поселения.

15.8.3 Восстановление зеленых насаждений является обязательным в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зеленых насаждений, в том числе в случаях рубки зеленых насаждений на основании разрешения администрации городского поселения, противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений.

15.8.4 Восстановление зеленых насаждений производится за счет средств юридических (физических) лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых было произведено повреждение или уничтожение зеленых насаждений. Если установление лица, причинившего вред зеленым насаждениям, невозможно, или в случае естественной гибели зеленых насаждений, восстановление производится в форме компенсационного (восстановительного) озеленения городским поселением.

15.8.5 Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений.

15.8.6 В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке, где они были уничтожены.

При невозможности компенсационного озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения, компенсационное озеленение производится на земельном участке, определенном администрацией городского поселения.

15.8.7 Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства соответствующей территории, согласованным в установленном порядке.

15.8.8 Компенсационное (восстановительное) озеленение считается законченным после приемки выполненных работ администрацией городского поселения город Нерехта.

15.8.9 За повреждение или самовольное уничтожение зеленых насаждений предусмотрена восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений.

16. Организация освобождения территории города от самовольно размещенных объектов

Освобождение территории города от самовольных построек осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Решение о сносе самовольной постройки принимается в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

17. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, индивидуальных гаражей и гаражных кооперативов и построек на них

17.1. Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, владельцы индивидуальных гаражей и гаражные кооперативы несут ответственность за соблюдение чистоты на отведенном земельном участке.

17.2. Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, владельцы индивидуальных гаражей и гаражные кооперативы обязаны своевременно производить окос травы на территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, индивидуальных гаражей и гаражных кооперативов.

Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан и гаражные кооперативы обязаны установить контейнеры и (или) бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам.

Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан и гаражные кооперативы обязаны содержать в исправном состоянии, производить своевременный ремонт и покраску ограждений (заборов), расположенных по периметру территории.

17.3. Запрещается:

1) перевозка в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом органических и неорганических удобрений;

2) длительное (свыше семи дней) хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов на прилегающих территориях;

3) складирование мусора, растительных отходов, металлолома, использованных автомобильных покрышек и других отходов на территориях и прилегающих территориях садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных кооперативов.

18. Ограждения

18.1. Ограды и ограждения являются составной частью внешнего благоустройства территории городского поселения город Нерехта.

18.2. Архитектурно-художественное решение оград и ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных металлических ограждений.

18.3. Требования к ограждению земельных участков:

1) ограждение придомовой территории:

а) ограждение земельных участков, примыкающих к жилому дому, должно быть единообразным с обеих сторон улицы на протяжении не менее одного квартала и иметь высоту не менее 1,5 и не более 1,8 м;

б) ограждения с целью минимального затенения территории соседних земельных участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой не менее 1,5 и не более 1,8 м;

2) для зданий памятников истории и культуры допускается только реставрация сохранившихся исторических ограждений или по согласованию с органом, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия, воссоздание утраченных ограждений по сохранившимся фрагментам или историческим аналогам;

3) ограждения должны содержаться в исправном состоянии и быть окрашены (иметь защитный слой), не иметь неустановленных надписей.

19. Требования к установке (размещению) туалетов (биотуалетов), содержанию площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), туалетных помещений

19.1. Собственники объектов торговли, общественного питания, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, объектов коммунально-бытового назначения, организаторы оптовых, мелкооптовых, вещевых, продуктовых рынков и складов, строительных площадок (на период реконструкции, ремонта, строительства объектов), зон отдыха и пляжей, владельцы или пользователи парков культуры и отдыха, спортивных открытых сооружений в случае отсутствия общественных туалетов в зоне доступности 200 метров обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - биотуалетов) как для сотрудников, так и для посетителей.

19.2. Туалеты (биотуалеты) размещаются в помещениях или устанавливаются на выделенных площадках по согласованию с уполномоченным Администрацией городского поселения город Нерехта органом.

Площадки для установки туалетов (биотуалетов) должны быть ровными, иметь твердые виды покрытия и подъездные пути для спецтранспорта в целях обслуживания.

Размещение туалетов (биотуалетов) на придомовой территории, за исключением придомовой территории неканализованных зданий, не допускается, расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.

19.3. Туалеты (биотуалеты) должны находиться в технически исправном состоянии. Уборка туалетов производится не реже одного раза в сутки, очистка биотуалетов производится не реже одного раза в неделю.

19.4. Ответственность за содержание туалетов (биотуалетов) возлагается на лиц, указанных в п. 19.1. настоящего раздела.

Ответственность за содержание общественных туалетов (биотуалетов) на территории городского поселения город Нерехта возлагается на уполномоченный Администрацией городского поселения город Нерехта орган.

Схемы расположения общественных туалетов (биотуалетов) размещаются в местах общественного пользования на информационных указателях.

20. Требования к размещению и содержанию урн на территории городского поселения город Нерехта

(введён решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.06.2017г. №70)

20.1 На рынках, в парках, садах, зонах отдыха и массового пребывания людей, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения,

на улицах, у каждого подъезда многоквартирных жилых домов, на остановках транспорта общего пользования, у входа в торговые объекты, объекты общественного питания должны быть установлены урны.

В парках, садах, скверах урны устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 метров. *(пункт 20.1 в редакции решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 28.11.2024 г. № 224)*

20.2 Ответственность за установку и санитарное содержание урн возлагается:

- 1) на территориях общего пользования - на специализированные службы, уполномоченные Администрацией городского поселения город Нерехта;
- 2) у административных зданий - на собственников или владельцев зданий;
- 3) у торговых объектов, объектов общественного питания - на хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговлю, предоставление услуг общественного питания;
- 4) у подъездов многоквартирных жилых домов - на субъектов, осуществляющих управление жилищным фондом.

20.3. Урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки промывать. Урны следует дезинфицировать не реже одного раза в месяц.

20.4. Урны должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.

Разделы:

21. Содержание общего имущества многоквартирного дома

(раздел введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017г. №98), (исключен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24 мая 2018 года №141)

22. Содержание жилых помещений в многоквартирных домах и домах блокированной застройки *(раздел введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017г. №98), (исключен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24 мая 2018 года №141)*

23. Правила проведения ремонтно-строительных работ в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и домах блокированной застройки *(раздел введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017г. №98), (исключен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24 мая 2018 года №141)*

21. Требования к доступности городской среды для пожилых людей и инвалидов

(раздел введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017г. №98), (в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)

21.1. Объекты инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения обязаны быть доступны для пожилых людей и инвалидов, то есть быть оснащены элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых людей и инвалидов.

21.2. Обустройство территории городского поселения город Нерехта должно производиться с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения. *(пункт введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)*

22. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

(раздел введен решением Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 г. №141)

22.1 Задачи, эффективность и формы общественного участия.

22.1.1. Развитие и комплексное благоустройство городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, развития инфраструктуры, технологий и коммуникаций, в том числе путем участия в этом жителей городского поселения, профессионалов, представителей различных объединений и организаций.

22.1.2. Общественное участие в развитии городской среды направлено на создание новых возможностей для общения, творчества и повышение субъективного восприятия качества жизни, личной ответственности, заинтересованности в совместном решении задач, создании новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

22.1.3. Общественное участие на этапе проектирования направлено на снижение несогласованностей, противоречий, конфликтов, затрат по их разрешению и повышению согласованности и доверия между органами власти и жителями.

22.2 Основные решения.

22.2.1. Решения, касающиеся благоустройства и развития территории городского поселения город Нерехта, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей городского поселения и иных заинтересованных лиц в несколько этапов:

1 этап: общественные слушания (обсуждения) для определения формулировки целей рассматриваемого проекта;

2 этап: общественные слушания (обсуждения) проекта после проведения профессиональной экспертизы для выработки альтернативных проектов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

3 этап: рассмотрение созданных проектов с вовлечением всех заинтересованных лиц;

4 этап: передача выбранного проекта на доработку (если это требуется), рассмотрение финального решения с участием всех заинтересованных сторон.

22.2.2. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о проектах комплексного развития городской среды, информация размещается в сети «Интернет», газете «Нерехтская правда», «Информационном сборнике муниципальных правовых актов городского поселения город Нерехта».

22.3 Формы общественного участия.

22.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства администрация городского поселения город Нерехта использует следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории и фиксирование проблем и потенциалов среды;

б) определение основных преимущественных видов деятельности конкретной части территории муниципального образования. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же части муниципального образования;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, освещения и осветительного оборудования, по типам озеленения;

д) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

е) согласование проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц.

22.3.2. При реализации проектов администрация городского поселения город Нерехта информирует население, всех заинтересованных лиц о планируемых изменениях и возможности участия в этом процессе.

22.3.3. Информирование может осуществляться одним или несколькими из следующих средств:

а) создание единого информационного Интернет-сайта;

б) работа с местными средствами массовой информации;

в) вывешивание афиш и объявлений на информационных досках;

г) информирование жителей через школы и детские сады;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) анкетирование, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью.

Для информирования могут использоваться и иные формы.

22.4 Механизмы общественного участия.

22.4.1. При обсуждении и реализации проектов администрация городского поселения город Нерехта использует следующие инструменты общественного участия: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работу с отдельными группами пользователей.

22.4.2. Проведение общественных слушаний (обсуждений) проводится в здании администрации городского поселения город Нерехта, ДК «Юбилейный», при личных встречах главы администрации, заместителя главы администрации, специалистов на предприятиях и организациях.

22.4.3. По результатам встреч оформляется протокол, который размещается на сайте администрации городского поселения город Нерехта в сети Интернет.

22.5 Общественный контроль.

22.5.1. На стадии обсуждения проектов и их реализации осуществляется общественный контроль.

22.5.2. Общественный контроль в области благоустройства, как на стадии реализации проекта, так и над процессом эксплуатации территории, осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию городского поселения город Нерехта.

22.6 Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

22.6.1. Создание комфортной городской среды осуществляется для повышения привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

22.6.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

22.6.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

22.6.4. Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства производится на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

22.1 Организация сбора твердых коммунальных отходов и жидких отходов

(раздел в ред.решения Совета депутатов №165 от 27.09.2018 г.)

22.1.1. На территории городского поселения город Нерехта сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов осуществляется по контейнерной и (или) бестарной системе.

22.1.2. Сбор твердых коммунальных отходов производится в места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов:

- в урны;
- в контейнеры;
- на площадки для крупногабаритных отходов;
- в специальный автотранспорт, работающий по установленному графику;
- в иные места (помещения) для временного хранения отходов.

Сбор жидких отходов производится в места, предназначенные для сбора жидких отходов:

- в оборудованные выгребы для жидких отходов в зданиях;
- в иные места (помещения) для временного хранения отходов.

Сбор твердых коммунальных отходов и жидких отходов осуществляется собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков.

22.1.3. Порядок передачи контейнерных площадок, находящихся на территории городского поселения (далее городские контейнерные площадки), в аренду, безвозмездное пользование либо иной вид пользования разрабатывается администрацией городского поселения город Нерехта.

22.1.4. Собственники земельных участков, на которых расположены контейнерные площадки, специальные площадки для складирования крупногабаритных отходов и территория, прилегающая к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящая в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, обеспечивают:

- оборудование городских контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов в жилищном фонде в соответствии с требованиями, указанными в пункте 22.1.11. настоящих Правил;
- надлежащее санитарное состояние контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий.

22.1.5. Организации, управляющие жилищным фондом:

- обеспечивают своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий (далее придомовая территория);
- организуют места для сбора отходов на придомовых территориях или на городских контейнерных площадках;
- обеспечивают контейнерами места для сбора отходов, их своевременный ремонт и замену.

22.1.6. Организации, осуществляющие сбор и транспортировку отходов от индивидуального жилого фонда:

- обеспечивают места для сбора отходов на придомовых территориях или на городских контейнерных площадках;
- обеспечивают контейнерами места для сбора отходов, их своевременный ремонт и замену.

22.1.7. Контейнеры размещаются (устанавливаются) только на специально оборудованных контейнерных площадках.

22.1.8. Места размещения, количество городских площадок и контейнеров на них определяются администрацией городского поселения город Нерехта в соответствии с градостроительным планом, схемой санитарной очистки территории городского поселения.

На контейнерных площадках, расположенных на пл. Свобода, пл. 30-летия Победы, улицах Бебеля, Луначарского, Свердлова, Ленина, Красноармейская, Металлистов и в местах

общественно значимого социального назначения (памятники истории, зоны отдыха, вокзал, стадионы, торговые центры, культурные центры, рынки и т.д.), предусмотренных схемой санитарной очистки территории городского поселения город Нерехта, должны устанавливаться евроконтейнеры. В остальной части городского поселения город Нерехта допускаются контейнеры класса «Универсал».

22.1.9. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием наименования и контактных телефонов организации, управляющей жилищным фондом. На контейнерной площадке должен быть размещен график транспортирования отходов с указанием наименования и контактных телефонов оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

22.1.10. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

22.1.11. Площадки для контейнеров и крупногабаритных отходов обустраиваются в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170. Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более восьми для смешанного накопления ТКО или двенадцати контейнеров, из которых четыре - для раздельного накопления ТКО, и не более двух бункеров для накопления крупногабаритных отходов. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке. *(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 29.10.2020 г. №324, от 28.10.2021 г. №6)*

Ограждения контейнерных площадок должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

Специальные площадки для сбора и временного хранения крупногабаритных отходов должны иметь твердое покрытие, ограждение, препятствующее развалу отходов, свободный подъезд для погрузки. Рекомендуются совместное расположение площадок для крупногабаритных отходов и контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов.

22.1.12. Контейнеры и контейнерные площадки должны не реже одного раза в десять дней промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами.

22.1.13. Ответственность за размещение и содержание городских контейнерных площадок в надлежащем санитарном состоянии, их соответствие требованиям пункта 22.1.11. настоящих Правил, возлагается на хозяйствующие субъекты в пределах, установленных Законом.

22.1.14. Периодичность удаления отходов определяется в соответствии со схемой очистки территории городского поселения, составленной с учетом численности населения, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов, согласованной с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не реже двух раз в день. Вывоз ТКО осуществляется по графикам, согласованным с администрацией городского поселения город Нерехта до 11.00 часов – в утренние часы и с 17.00 до 20.00 часов – в вечерние часы. Переполнение контейнеров не допускается. Уборка отходов, просыпавшихся при погрузке, транспортировке, производится юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо физическим лицом, осуществляющим мероприятие по погрузке и транспортировке коммунальных отходов.

Удаление крупногабаритных отходов следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

Удаление жидких отходов из выгребов производится по мере накопления (не допускается наполнение выгреба выше поверхности земли), но не реже 1 раза в полгода. *(в ред. реш. №223 от 30.05.2019)*

22.1.15. Гаражно-строительные кооперативы, гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические некоммерческие товарищества граждан, дачные объединения граждан осуществляют сбор и вывоз ТКО в соответствии с требованиями раздела 17 настоящих Правил.

Ответственность за организацию сбора отходов в гаражно-строительных кооперативах и строительных кооперативах, садоводческих, огороднических некоммерческих товариществах граждан возлагается на их правления.

22.1.16. Сбор и временное хранение коммунальных отходов и отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

22.1.17. Допускается временная установка контейнеров для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров. Места временной установки контейнеров должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

22.1.18. Владельцам индивидуальных жилых домов с приусадебными участками необходимо компостировать растительные остатки (опавшая листва, ботва растений, скошенная трава) и пищевые отходы личного потребления домовладельцев (отходы жизнедеятельности) в компостных кучах на территории собственного земельного участка.

Сжигание отходов без специальных установок на территории приусадебных участков и на иных территориях запрещается.

Допускается вывоз владельцами индивидуальных жилых домов веток, кустов, спиленных деревьев на контейнерные площадки при условии распиливания их на части, длиной не более 1 метра.

22.1.19. Запрещается:

- помещать в контейнеры раскаленные, горящие, огнеопасные и взрывчатые предметы, жидкие отходы, крупногабаритные отходы, строительный мусор, отходы, вызывающие инфекционные заболевания или представляющие опасность для здоровья и жизни человека;

- выбрасывать отходы в не отведенные для этих целей места, а также за пределами контейнеров, урн и других мест сбора отходов;

- размещать (выбрасывать, закапывать, складировать и т.п.) отходы (в том числе жидкие отходы) на территории, прилегающей к строениям, в том числе жилым и нежилым домам;

- сжигать или поджигать, уплотнять, растворять отходы в контейнерах;

- сжигать отходы, полиэтиленовую пленку, пластиковую тару и другие отходы, при сжигании которых выделяются вредные химические вещества, в том числе на территории хозяйствующих субъектов и домовладений;

- помещать в контейнеры и выносить на контейнерные площадки отработанные ртутьсодержащие лампы, предметы, содержащие свинец и его соединения (аккумуляторы, батарейки и т. д.). Порядок организации сбора вышеперечисленных предметов на территории городского поселения город Нерехта и информирования физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей устанавливается администрацией городского поселения город Нерехта.

22.1.20 Накопление жидких бытовых отходов (ЖБО) в неканализованных домовладениях, нежилых помещениях, зданиях, строениях должно осуществляться в локальных очистных сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных и содержаться в соответствии с действующим законодательством.

Собственники, указанные в настоящем пункте, обязаны обеспечивать подъезды к очистным сооружениям для специализированного транспорта. *(пункт 22.1.20 в редакции реш. Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 28.10.2021 г. №6)*

22.1.21. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 метров.

22.1.22. Запрещается сливать жидкие отходы в систему ливневой канализации и водоёмы города.

22.1.23. Запрещается накапливать и размещать отходы в несанкционированных местах.

22.1.24. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

23. Ответственность за нарушение и контроль за исполнением Правил

(в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 13.11.2017 №98), (в ред. решения Совета депутатов городского поселения город Нерехта от 24.05.2018 №141)

23.1. Хозяйствующие субъекты, должностные лица и граждане, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и Костромской области.

23.2. Администрация городского поселения город Нерехта обеспечивает организацию контроля за исполнением Правил.

Приложение 1

Минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений

Здание, сооружение, объект инженерного благоустройства	Расстояния (м) от здания, сооружения, объекта до оси	
	ствола дерева	кустарника
Наружная стена здания и сооружения, ограждение	5,0	1,5
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, трамвая, мостовая опора и эстакада	4,0	-
Подшивка откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подшивка или внутренняя грань подпорной стенки	3,0	1,0
Подземные сети:		
газопровод, канализация	1,5	-
тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке)	2,0	1,0
водопровод, дренаж	2,0	-
силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7

--	--	--

Примечания:

1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.
2. Расстояния от воздушных линий электропередачи до деревьев следует принимать по правилам устройства электроустановок.
3. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений.

Приложение 2

Размеры комов, ям, траншей для посадки насаждений

Наименование посадок	Объем кома (куб.м)	Ед. изм.	Размер посадочных ям (м)	Объем ямы (куб. м)	Площадь ямы (кв. м)	Расход растительной земли при замене	
						50%	100%
Саженцы без кома:							
хвойные		шт.	1,0 x 1,0 x 0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
лиственные		шт.	0,7 x 0,7 x 0,6	0,27	0,38	0,11	0,241
Деревья с комом:							
0,8 x 0,8 x 0,5	0,25	шт.	1,5 x 1,5 x 0,85	1,5	1,76	0,48	1,089
1,0 x 1,0 x 0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23
1,3 x 1,3 x 0,6	1,0	шт.	2,2 x 2,2 x 0,85	4,11	4,84	1,24	2,97
1,5 x 1,5 x 0,6	1,46	шт.	2,4 x 2,4 x 0,85	5,18	5,76	1,49	3,35
1,7 x 1,7 x 0,6	1,88	шт.	2,6 x 2,6 x 0,85	6,08	6,76	1,68	3,79
2,0 x 2,0 x 0,6	3,2	шт.	3,2 x 3,2 x 1,05	8,83	8,41	2,25	5,06
Кустарники:							

однорядная живая изгородь б/кома	-	п.м.	0,5 x 0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
двухрядная живая изгородь б/кома	-	п.м.	0,7 x 0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
Кустарники в группах б/кома			0,5 x 0,5	0,14	0,29	0,057	0,127
Кустарники с комом							
Д-0,5 Н-0,4	0,08	шт.	1,0 x 0,65	0,51	0,79	0,17	0,39
Д-0,8 Н-0,5	0,25	шт.	1,5 x 0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
Д-1,0 Н-0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23

Приложение 3

Максимальное количество деревьев и кустарников на 1 га озелененной территории

Типы объектов	Деревья	Кустарники
Озелененные территории общего пользования		
Парки общегородские и районные	120 - 170	800 - 1000
Скверы	100 - 130	1000 - 1300
Бульвары	200 - 300	1200 - 1300
Озелененные территории на участках застройки		
Участки жилой застройки	100 - 120	400 - 480
Участки детских садов и яслей	160 - 200	640 - 800
Участки школ	140 - 180	560 - 720
Спортивные комплексы	100 - 130	400 - 520
Больницы и лечебные учреждения	180 - 250	720 - 1000
Участки промышленных предприятий	150 - 180 <*>	600 - 720
Озелененные территории специального назначения		
Улицы, набережные <*>	150 - 180	600 - 720
Санитарно-защитные зоны	В зависимости от процента озеленения зоны <***>	

* в зависимости от профиля предприятия;

** на 1 км при условии допустимости насаждений;

*** в соответствии с п. 2.28 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031.

Приложение 4

Виды растений в различных категориях насаждений

Название растений	Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений				
	садов, парков	скверов, бульваров	улиц и дорог	внутри- квартальных	специальных
Деревья					
Ель колючая	+	+	-	-	+
Лиственница русская	+	+	-	+	+
Туя западная	+	+	только улиц, с ограничением	+	+
Белая акация	+	+	-	+	+
Береза повислая	+	+	только улиц, с ограничением	+	+
Боярышник даурский	+	+	+	+	-
Боярышник колючий	+	+	+	+	+
Боярышник кроваво- красный	+	+	+	-	-
Боярышник Максимовича	+	+	-	-	-
Боярышник полумягкий	+	+	+	+	+
Боярышник приречный	+	+	+	+	+

Вишня обыкновенная	+	+	-	+	-
Вяз гладкий	+	+	+	+	+
Вяз приземистый	+	+	-	+	+
Груша обыкновенная	+	+	+ с ограничением	+	+
Груша уссурийская	+	+	-	+	+
Дуб красный (северный)	+	+	-	+	+
Дуб черешчатый	+	+	-	+ с ограничением	+
Жостер слабительный	+	+	-	+	+
Ива белая	+	+ бульвары с ограничением	+ только улиц	+	+
Ива ломкая	+	+ с ограничением	-	-	-
Ива ломкая (форма шаровидная)	+	+	+	+	+
Клен Гиннала	+	+	+ с ограничением	+	+
Клен остролистный и его формы	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Клен серебристый	+	+ бульвары, с ограничением	-	+	+
Клен татарский	+	+	+	+	+
Конский каштан обыкновенный	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Липа голландская	+	+	+	+	+
Липа мелколистная	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Липа крупнолистная	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Лох узколистный	+	+ с ограничением	-	+	+
Орех маньчжурский	+	+ бульвары с ограничением	-	+	+
Рябина гибридная	+	+ с ограничением	-	+	+
Рябина обыкновенная	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Рябина обыкновенная (форма плакучая)	+	+ с ограничением	+ только для улиц	+	+
Тополь бальзамический	-	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+ с ограничением
Тополь белый	+	+ бульвары с ограничением	+ только улиц, с ограничением	+	+
Тополь берлинский	+	+	+	+	+
Тополь канадский	+	+	+	+	+
Тополь китайский	+	+ бульвары с ограничением	+ только улиц	+	+
Тополь советский (форма пирамидальный)	+	+	+	+	+
Тополь черный	+	-	-	+	+

	с ограничением			с ограничением	с ограничением
Черемуха Маака	+	+ с ограничением	-	+	+
Черемуха обыкновенная	+	+	-	+ с ограничением	+ с ограничением
Яблоня домашняя	-	+ с ограничением	-	-	-
Яблоня Недзведского	+	+	-	-	-
Яблоня ягодная	+	+	-	-	-
Ясень пенсильванский	+	+	+	+	+
Ясень обыкновенный	+	+	+ с ограничением	+	+
Кустарники					
Барбарис обыкновенный	+	+ с ограничением	-	+	+
Барбарис обыкновенный (пурпурный)	+	+	+ с ограничением	+	+
Барбарис Тунберга	+	+	+	+	+
Бирючина обыкновенная	+	+	-	+	+
Вишня войлочная	+	+	+ с ограничением	+	+
Дерен белый	+	+	-	+	+
Карагана древовидная (желтая акация)	+	-	-	+	+
Карагана кустарник	+	+	+	+	+
Кизильник обыкновенный	+	+	-	+	+
Жимолость (различные виды)	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Ирга (различные виды)	+	+ с ограничением	-	+	+
Калина гордовина	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Калина обыкновенная	+	+ бульвары с ограничением	-	+	+
Кизильник блестящий	+	+	+	+	+
Пузыреплодник калинолистный	-	-	-	+	+
Роза (различные виды)	+	+	-	+ с ограничением	+
Сирень венгерская	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Сирень обыкновенная	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Смородина альпийская	+	+	+	+	+
Смородина золотистая	+	+ с ограничением	-	+	+
Снежноягодник белый	+	+ с ограничением	+ с ограничением	+	+
Спирея (различные виды)	+	+	+ с ограничением	+	+
Форзиция	+	+	+	+	+

		с ограничением	с ограничением		
Чубушник венечный	+	+ с ограничением	-	+	+
Лианы					
Девичий виноград	+	+	-	+	+

Приложение 5

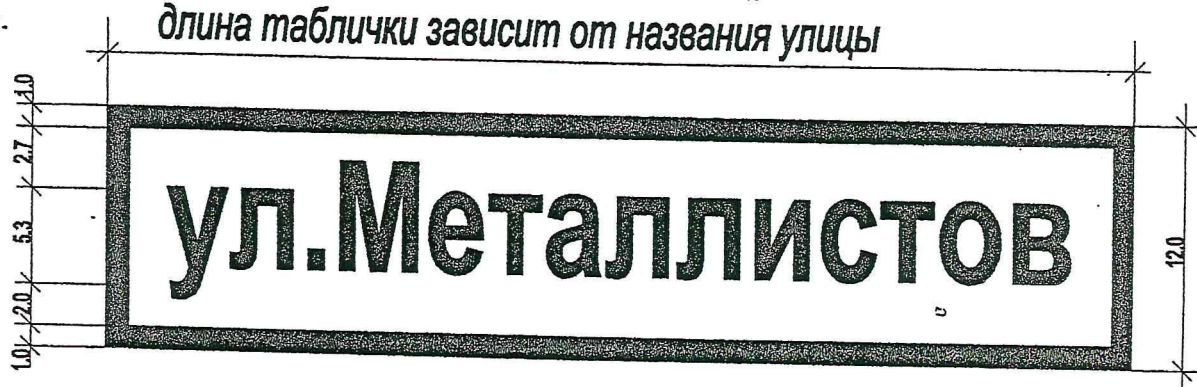
Расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы

Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола (м)
Магистральные улицы общегородского значения	5 - 7
Магистральные улицы районного значения	3 - 4
Улицы и дороги местного значения	2 - 3
Проезды	1,5 - 2

Примечание: наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая.

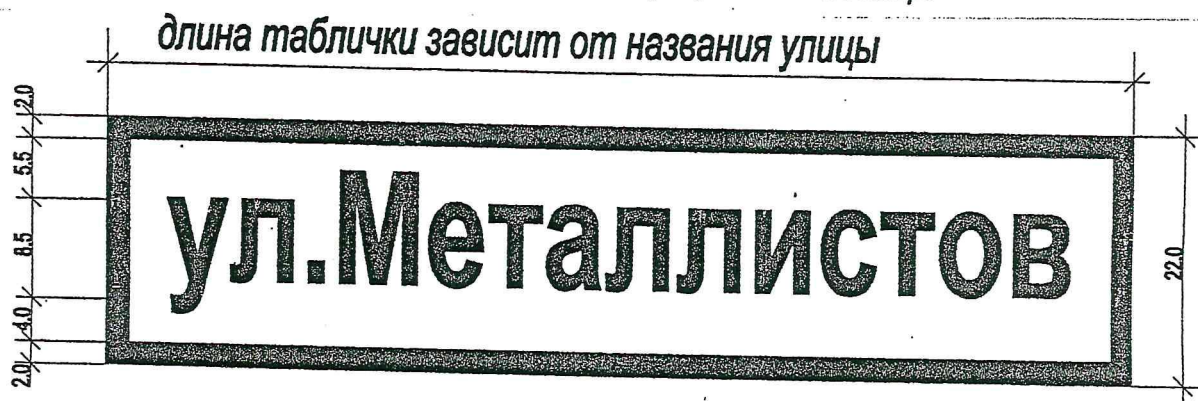
Образцы указателей улиц и номеров домов на территории городского поселения город Нерехта

длина таблички зависит от названия улицы



указатель названия улицы в частном секторе

длина таблички зависит от названия улицы

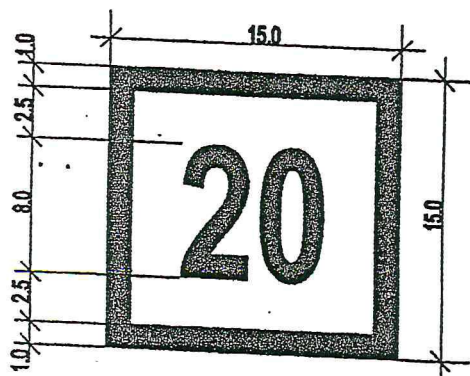


многоэтажный дом

длина таблички зависит от названия улицы



*указатель с названием улиц
(частный сектор) № дома*



*номерной знак частного
домовладения*

*используемые цвета:
белый
темно-синий*